**Коми Республикаын «Сыктывдін»**

**муниципальнӧй районса администрациялӧн**

**ШУÖМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**администрации муниципального района**

**«Сыктывдинский» Республики Коми**

от 9 сентября 2024 года № 9/1158

|  |
| --- |
| О разрешении на разработку проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: с. Выльгорт Сыктывдинский район Республика Коми |

Руководствуясь статьями 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, на основании заявления Штеюк Н.С. от 07.08.2024 № 2489, администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить разработку проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: с. Выльгорт Сыктывдинский район Республики Коми, согласно приложению.
2. При разработке руководствоваться: статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ; СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»; СП 42.13330 (СНиП 2.07.01-89\*) Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, утверждённый Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N1034/пр; Методическими рекомендациями по разработке схем зонирования территории городов МДС-1.99; РДС 30-210-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»; Инструкцией «О порядке разработки, согласования, утверждения градостроительной документации» № 4207 от 12.02.2003 г.; СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населённых пунктов. Правила градостроительного проектирования»; СП 4.13 130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Коми.
3. Со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представить в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
4. Отделу по работе с Советом, сельскими поселениями и связям с общественностью администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми разместить постановление на сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель руководителя администрации

муниципального района «Сыктывдинский» П.В. Карин

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «СЫКТЫВДИНСКИЙ»**

**ул. Д.Каликовой, д.62, с. Выльгорт, Сыктывдинский район, Республика Коми, 168220**

**тел. 8(82130) 7-21-72**

|  |  |
| --- | --- |
| от 12.08.2024 г. № |  |
| на № от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.\_ |  |
|  |

**Пояснительная записка**

к проекту постановления администрации района

От Штеюк Н.С. от 07.08.2024 поступило заявление о выдаче решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: с. Выльгорт Сыктывдинского района Республики Коми., с целью выделения элемента планировочной структуры под малоэтажное строительство.

До согласования и утверждения проекта межевания, согласно ч. 5. ст. 45 Градостроительного кодекса РФ органы местного самоуправления поселения, органы местного самоуправления городского округа принимают решение о подготовке документации по планировке территории.

Зам.начальника управления архитектуры и

капитального строительства С.В. Миллер

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**проекта постановления администрации района «О разрешении на разработку проекта межевания и проекта планировки территории»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование проекта муниципального правового акта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Должность лица, согласовавшего проект | Фамилия, инициалы имени и отчества лица, согласовавшего проект | Дата согласования | Результат согласования | Подпись |
| Заместитель начальника управления архитектуры и капитального строительства | Миллер С.В. |  |  |  |
| Начальник правового управления | Морокова Л.В. |  |  |  |
| Начальник отдела земельных отношений | Большакова Т.И. |  |  |  |

Проект внесен: управлением архитектуры и капитального строительства администрации муниципального района «Сыктывдинский»

Исполнитель: Налимова Ю.В.

Дата внесения проекта:12.08.2024

Документ является нормативным правовым актом\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для правового управления) (является, не является, подпись)

По результатам антикоррупционной экспертизы в проекте коррупциогенных факторов

(для правового управления) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(не выявлено, подпись, выявлено, заключение прилагается)

Проведение оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального района «Сыктывдинский»

(для правового управления) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(требуется, не требуется, подпись)

Направление проекта в прокуратуру

(для правового управления) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(направить, не направить, подпись)

Отправка проекта в прокуратуру

(для управления организационной

и кадровой работы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата направления, подпись)

Рассылка: