****

**Информационный**

**вестник**

**Совета и администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский»**

**Периодическое печатное средство массовой информации**

**(периодическое печатное издание)**

**муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми**

№ 31

Июнь 2025 года

с. Выльгорт

**CОДЕРЖАНИЕ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | стр. | |
| Информационное сообщение № 12....………….............................................  Протокол проведения публичных слушаний по рассмотрению изменений в проект планировки и проект межевания территории в отношении элемента планировочной структуры, расположенного по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, кадастровый квартал 11:04:1003001……………………………………...………………………….......  Заключение публичных слушаний по рассмотрению изменений в проект планировки и проект межевания территории в отношении элемента планировочной структуры, расположенного по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, кадастровый квартал 11:04:1003001….…………………………………….....………………………....  Информационное сообщение № 13….…... …..…………………………….      **Информационное сообщение № 12**  Администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми в соответствии со **статьей 39.18** Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о наличии свободных от прав земельного участка, планируемого к предоставлению:   1. Земельный участок с кадастровым номером 11:04:5604001:362, площадью 600 кв.м, расположенный по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, садоводческий комплекс Тыла-Ю, сдт Виктория, уч. 6 «а», вид разрешенного использования «ведение садоводства», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения предлагаемый к предоставлению в собственность за плату без проведения торгов. 2. Земельный участок с кадастровым номером 11:04:5907001:118, площадью 1000 кв.м, расположенный по адресу:Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Сыктывдинский, сельское поселение Выльгорт, село Выльгорт, территория СНТ Парма-Ель, земельный участок 118, вид разрешенного использования «ведение садоводства», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения предлагаемый к предоставлению в аренду без проведения торгов. 3. Земельный участок с кадастровым номером 11:04:0401001:6304, площадью 1297 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский муниципальный район, с. Пажга, вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель - земли населенных пунктов предлагаемый к предоставлению в собственность за плату без проведения торгов. 4. Земельный участок с кадастровым номером 11:04:3001001:241, площадью 1685 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский муниципальный район, д. Морово, вид разрешенного использования «строительство, содержание и использование жилых домов, предназначенных для проживания близких родственников (жилые дома, пригодные для круглогодичного проживания, высотой не выше 3-х этажей, включая подземные, и общей площадью не более 500 кв. м, имеющие не более трех выходов на земельный участок)», категория земель - земли населенных пунктов предлагаемый к предоставлению в собственность за плату без проведения торгов.   Граждане, заинтересованные в предоставлении указанных земельных участков вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего информационного сообщения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды или договора купли-продажи земельного участка.  Адрес подачи заявления: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт,  ул. Д. Каликовой, д. 62, каб. 10, лично либо почтовым отправлением.  Со схемой расположения земельного участка и иной интересующей информацией можно ознакомиться по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62, № 6 (среда, с 9 до 17 часов, с 13 до 14 часов – обеденный перерыв). 8(82130)7-15-72.      **Заключение публичных слушаний по рассмотрению изменений в проект планировки и проект межевания территории в отношении элемента планировочной структуры, расположенного по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, кадастровый квартал 11:04:1003001**  Сыктывдинский район  с. Выльгорт 23.06.2025 года    Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, в соответствии с ч. 4 ст. 33 Градостроительного Кодекса РФ, сообщает следующее.  Количество участников публичных слушаний 3 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства), иные лица — 0.  Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 23.06.2025 года.  Устные и письменные предложения и замечания граждан и юридических лиц, являющихся участниками публичных слушаний, иных лиц и результат рассмотрения поступивших предложений и замечаний Комиссией по землепользованию и застройке: имеются.   |  |  |  | | --- | --- | --- | | № п.п. | Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний | Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми | | 1. | - | - |   Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:  По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми рекомендует вынести проект постановления администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми для утверждения.  Председатель комиссии,  заместитель руководителя администрации  муниципального района «Сыктывдинский»  Республики Коми П.В. Карин  Секретарь комиссии,  Эксперт инженерного обеспечения  управления архитектуры и капитального  строительства Ю.В. Налимова  **Информационное сообщение № 13**  Администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о наличии свободных от прав земельных участков, планируемых к предоставлению:   1. Земельный участок площадью 1023 кв.м, в составе земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, сельское поселение «Шошка», с. Шошка, разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», предлагаемого к предоставлению в собственность за плату.   Граждане, заинтересованные в предоставлении указанных земельных участков вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего информационного сообщения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды или договора купли-продажи земельного участка.  Адрес подачи заявления: Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский муниципальный район, с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62, каб. 10, лично либо почтовым отправлением.  Со схемой расположения земельного участка и иной интересующей информацией можно ознакомиться по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62, № 1 (среда, с 9 до 17 часов, с 13 до 14 часов – обеденный перерыв). 8(82130)7-12-49 или на сайте: https://torgi.gov.ru/new/public. | **3**  **5**  **7**  **9** | |
| **C:\Users\Puser\Desktop\Новый рисунок.png** | |  | |
|  | |  | |

**Информационный**

**вестник**

**Совета и администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский»**

**Периодическое печатное средство массовой информации**

**(периодическое печатное издание)**

**муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми**

**Июнь 2025 года | № 31**

Учредитель: администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Состав редакционной коллегии периодического печатного издания:

Селиверстов Р.Е., главный редактор;

Дорожинская Р.В., ответственный за выпуск;

Жигалова Л.А., ответственный за выпуск;

Члены редколлегии:

Морокова Л.В.

Гудзь Е.В.

Боброва Е.Б.

Муравьев В.Н.

Адрес редакции, издателя, типографии (отпечатано):

168220, Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт,

ул. Домны Каликовой, д. 62

E-mail: [admsd@syktyvdin.rkomi.ru](mailto:admsd@syktyvdin.rkomi.ru)

Телефоны (82130) 7-12-34, 7-18-41, 7-21-34

Электронная версия вестника на сайте: [https://syktyvdin.gosuslugi.ru](https://vk.com/away.php?to=https%3A%2F%2Fsyktyvdin.gosuslugi.ru&cc_key=)

Выпуск осуществлен за счет средств бюджета

муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Распространяется на безвозмездной основе

Территория распространения:

Сыктывдинский район Республики Коми Российской Федерации

Подписано в печать: 25.06.2025

Дата выхода в свет: 25.06.2025

Тираж 29 экз.