

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»
(наименование должности лица, утверждающего документ)

П. В. Карин

(подпись) (расшифровка подписи)
«17» 02 2024

ПЛАН
снижения объемов и количества
объектов незавершенного строительства
по администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми
(главный распорядитель средств местного бюджета)

Раздел I

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых
предлагается завершение строительства

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 1 января текущего года	Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства		Срок ввода объекта в эксплуатацию
								Всего, тыс. рублей	В том числе за счет средств местного бюджета, тыс. рублей	
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Заказчик: Муниципальное автономное учреждение культуры "Сыктывдинский районный Дом	Мощность объекта: 192 места Сметная стоимость: 118 340,18	Планируемый период строительства: 2022-2023 год Годы фактического начала и	-	Соглашение № 2 от 22.04.2014 г.	26 085,00	118 340,18	118 340,18	5 917,01	2023 г.

	<p>культуры"</p> <p>Наименование объекта: Многофункциональный социально-культурный центр в с. Пажга Сыктывдинского района</p> <p>Адрес местонахождения объекта: Сыктывдинский район, с. Пажга, 1-й микрорайон, д. 42</p> <p>Назначение объекта: Учреждение культуры, предоставление услуг</p>	<p>тыс. руб. (с учетом демонтажных работ)</p>	<p>прекращения строительства: 2014-2015 годы</p> <p>Степень завершенности строительства: ≈ 60%</p>						
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Раздел II

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается проведение консервации

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Регистровый номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Источники и объемы финансирования работ по консервации объекта	Срок проведения консервации объекта
1		3	4	5	6	7	8	9

Раздел III

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых
предлагается приватизация (продажа)

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Предполагаемый срок приватизации (продажи)
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел IV

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в концессию

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Срок принятия решения о заключении концессионного соглашения
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел V

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности, либо в собственность субъекта Российской Федерации или в муниципальную собственность

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Раздел VI

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе рекурзیتی документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1		3	4	5	6	7	8	9	10
1	Администрация муниципального района «Сыктывдинский» Наименование объекта: Площадка хранения твердых бытовых отходов, с.ББ Сыктывдинского района Адрес местонахождения объекта: - Назначение объекта: Складирование и	Мощность объекта: - Сметная стоимость: -	Планируемый период строительства: - Годы фактического начала и прекращения строительства: 2013-2017 г. Степень завершенности строительства: -	-		578,42	В связи с давностью выполнения работ, достоверную информацию о месте, протяженности и объеме выполненных работ направить не представляется возможным из-за отсутствия данных в администрации района	Не требуется	2022

2	<p>утилизация твердых бытовых отходов</p> <p>Заказчик: Администрация муниципального района «Сыктывдинский»</p> <p>Наименование объекта: Подъездная автомобильная дорога к объекту "Квартал малоэтажной застройки" в с. Вильгорт Сыктывдинского района**</p> <p>Адрес местонахождения объекта: -</p> <p>Назначение объекта: -</p>	<p>Мощность объекта: -</p> <p>Сметная стоимость: -</p>	<p>Планируемый период строительства: -</p> <p>Годы фактического начала и прекращения строительства: 2013-2017 Г.</p> <p>Степень завершенности строительства: -</p>	-		1 493,15	<p>В связи с давностью выполнения работ, достоверную информацию о месте, протяженности и объеме выполненных работ направить не представляется возможным из-за отсутствия данных в администрации района</p>	Не требуется	2022
---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--	----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------	------

Раздел VII

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых
предлагается принятие в государственную казну

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Срок принятия объекта незавершенного строительства в государственную казну
1		3	4	5	6	7	8

Раздел IX

Иные объекты незавершенного строительства

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Срок принятия решения по объекту незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<p>Заказчик: Администрация муниципального района «Сыктыв- динский»</p> <p>Наименование объекта: Участие в долевом строительстве МКД с.Пажга</p> <p>Адрес местонахождения объекта: Сыктывдинский район, с. Пажга, 1 микрорайон, д. 36</p> <p>Назначение объекта: Многоквартирный жилой дом</p>	<p>Мощность объекта: 593 кв. м.</p> <p>Сметная стоимость: 14 382,564</p>	<p>Планируемый период строительства: -</p> <p>Годы фактического начала и прекращения строительства: 2016-2017 годы</p> <p>Степень завершенности строительства: ≈ 70</p>	-	<p>Республиканская адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2013-2017 годы; Муниципальный контракт на участие в долевом строительстве жилых помещений в с. Пажга Сыктывдинского района для муниципальных нужд для переселения граждан из аварийного жилищного фонда от 02.11.2016 №0107200002716001634 -03</p>	10 529,68	Судебный процесс. После вынесения судебного решения в отношении объекта строительства