**Коми Республикаын «Сыктывдiн» муниципальнöй районса юралысьлöн -**

 **Коми Республикаын «Сыктывдін» муниципальнӧй районса**

**администрацияӧн юрнуӧдысьлӧн**

# **ШУÖМ**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Главы муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми -**

**руководителя администрации муниципального района**

**«Сыктывдинский» Республики Коми**

от 21 ноября 2023 года №11/Г-56

|  |
| --- |
| О подготовке проекта решения Советамуниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения «Пажга» |

Руководствуясь статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, [Уставом м](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=122133743&backlink=1&&nd=122013779&rdk=0&refoid=122133744)муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, генеральным планом сельского поселения «Пажга», утверждённым решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 22 декабря 2017 года № 23/12-24, правилами землепользования и застройки сельского поселения «Пажга» утверждённым решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 28.06.2018 № 29/6-7, постановлением администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 27 июля 2022 года № 7/960 «О Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми», заявлением Волокитина С.В. от 17.10.2023 вх. № 3092

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми организовать работу по подготовке проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми о внесении следующих изменений в генеральный план сельского поселения «Пажга», утверждённый решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 22 декабря 2017 года № 23/12-24, и правила землепользования и застройки сельского поселения «Пажга», утверждённые решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 28 июня 2018 года № 29/6-7:
2. В карте границ населённого пункта Пажга изменить границы территориальной зоны Ж-1 – Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), Ж -2– Среднеэтажная жилая застройка, Р-1 – Зона рекреационного назначения согласно приложению.
3. Установить срок проведения работ по подготовке проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до 31.12.2023.
4. Утвердить порядок направления в Комиссию по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми предложений заинтересованных лиц в подготовке проекта решения согласно приложению к настоящему постановлению.
5. [Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района (П.В. Карин).](#Par77)
6. [Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.](#Par77)

[Глава муниципального района «Сыктывдинский» -](#Par77)

[руководитель администрации Л.Ю. Доронина](#Par77)

[Приложение](#Par77)

к постановлению Главы

муниципального района «Сыктывдинский»

Республики Коми - руководителя администрации

 от 21 ноября 2023 года № 11/Г-56

Порядок направления предложений заинтересованных лиц

в подготовке проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения «Пажга»

1. Со дня опубликования сообщения о подготовке проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения «Пажга» (далее Правила), в течение срока проведения работ по подготовке проекта, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми (далее Комиссия) свои замечания и предложения.

2. Предложения направляются в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» посредством почтового отправления по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62, а также по электронной почте E-mail: admsd@syktyvdin.rkomi.ru или в электронной форме на сайте администрации по адресу: https://syktyvdin.gosuslugi.ru/ через «Интернет – приемную».

3. Предложения должны быть за подписью лица, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

4. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях с обоснованием предлагаемого решения (внесения изменения). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила, неподписанные предложения и предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.