



**Коми Республикаын «Сыктывдин»
муниципальнӧй районса администрациялӧн
ШУӦМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации муниципального района
«Сыктывдинский» Республики Коми**

от 30 декабря 2022 года

№12/1910

Об изъятии имущества для муниципальных
нужд муниципального района
«Сыктывдинский» Республики Коми

Руководствуясь статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, постановлением администрации сельского поселения «Вьльгорт» № 05/658 от 16 мая 2016 года «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми путем выкупа земельный участок площадью 499,9 кв.м (кадастровый номер 11:04:1001002:132), находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с.Вьльгорт, ул. Советская, 74,
2. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения, находящиеся в многоквартирном доме, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объекта недвижимого имущества, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.
4. Управлению по жилищным вопросам администрации муниципального района:

1) В течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления направить копию постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2) В течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления направить копию постановления правообладателям (собственникам) изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

3) Осуществить мероприятия по оценке рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества в порядке и сроки, установленные законодательством.

4) Обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд в установленные законодательством сроки.

5) Направить правообладателям изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд для подписания в установленные законодательством сроки.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»



И.К. Круглова

Приложение
к постановлению администрации
муниципального района «Сыктывдинский»
от «30»декабря 2022 №12/1910

Перечень жилых помещений (квартир), подлежащих изъятию

№ кв.	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер квартиры	Площадь, кв. м
1	с. Выльгорт, ул.Советская, д.74, кв.1	11:04:1001002:218	50,2
2	с. Выльгорт, ул.Советская, д.74, кв.2	11:04:1001002:219	40,3
3	с. Выльгорт, ул.Советская, д.74, кв.5	11:04:1001002:220	29,3
4	с. Выльгорт, ул.Советская, д.74, кв.7	11:04:1001002:221	29,2
5	с.Выльгорт, ул.Советская, д.74, кв.9	11:04:1001002:222	40,3
6	с. Выльгорт, ул.Советская, д.74, кв.11	11:04:1001002:228	40,1
7	с. Выльгорт, ул.Советская, д.74, кв.12	11:04:1001002:229	47,9

