

**«Сыктывдiн» муниципальнöй районлöн муниципальнöй**

**юкöнса Сöвет**

**Совет муниципального образования муниципального района**

**«Сыктывдинский»**

168220, Республика Коми, Сыктывдинский район, с.Выльгорт

**ПОМШУÖМ**

**РЕШЕНИЕ**

О назначении проведения публичных слушаний

по рассмотрению проекта межевания территории

«Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского

района Республики Коми»

Принято Советом муниципального образования от 27 февраля 2020 года

муниципального района «Сыктывдинский» № 47/2-10

Руководствуясь статьями 5.1, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский»,

Совет муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» решил:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми» на 7 апреля 2020 года в 15 часов 00 минут в здании дома культуры сельского поселения «Лэзым» по адресу: с. Лэзым, ул. Центральная, д. 115.
2. Определить администрацию муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» организатором публичных слушаний по проекту межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми» на 7 апреля 2020 года в 15 часов 00 минут в здании дома культуры сельского поселения «Лэзым» по адресу: с. Лэзым, ул. Центральная, д. 115.
3. Утвердить порядок и сроки проведения публичных слушаний, порядок, сроки и форму внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми», согласно приложению.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию местного самоуправления Совета МО МР «Сыктывдинский» и первого заместителя руководителя администрации муниципального района (А.Н. Грищук).
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального района -

председатель Совета муниципального района С.С. Савинова

27 февраля 2020 года

Приложение к решению

Совета МО МР «Сыктывдинский»

от 27.02.2020 № 47/2-10

Порядок и сроки проведения публичных слушаний, порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний

по проекту межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми» (далее Порядок)

1. Оповещение о начале публичных слушаний публикуется на официальном сайте администрации муниципального района <http://www.syktyvdin.ru/>, путем размещения решения Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» о назначении проведения публичных слушаний по проекту межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми» (далее Решение) и не позднее, чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте, в газете «Наша жизнь».
2. Информационный материал к проекту межевания территории размещается на официальном сайте администрации муниципального района <http://www.syktyvdin.ru/>, а также доступен по вкладкам: «Гражданам» → «Земельные вопросы» → «Публичные слушания» → «извещения» → «по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории и проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территории».
3. Заинтересованные граждане имеют право с момента опубликования Решения и до 7 апреля 2020 года в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, или посредством почтовой связи вносить в Совет муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 30, в адрес Организатора (администрация муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский») с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 31, в администрацию сельского поселения «Лэзым» по адресу: с. Лэзым, ул. Центральная, 99 или в электронной форме по адресу: http://www.syktyvdin.ru/ через «Интернет – приемную» свои предложения и(или) замечания в отношении публичных слушаний по проекту межевания территории, участвовать в обсуждениях внесенных предложений, назначенных на 7 апреля 2020 года;
4. Заинтересованные граждане имеют право в устной или письменной форме в ходе проведения публичных слушаний 7 апреля 2020 года вносить предложения и замечания, касающиеся проекта межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми».
5. С момента обсуждения с 7 апреля и по 10 апреля 2020 года заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, или посредством почтовой связи, в Совет муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 30, или в адрес Организатора (администрация муниципального района «Сыктывдинский») по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62 кабинет № 31, или в администрацию сельского поселения «Лэзым» (по адресу: с. Лэзым, ул. Центральная, 99) или в электронной форме по адресу: <http://www.syktyvdin.ru/> через «интернет-приемную».
6. Заинтересованные граждане, участники публичных слушаний по проекту межевания территории имеют право с момента опубликования Решения и до 10 апреля 2020 года вносить замечания и(или) предложения посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, который должен быть прошит и пронумерован и находится в здании администрации муниципального района Сыктывдинский (по адресу: с. Выльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 62), в 13 кабинете, в течении рабочего времени (понедельник – четверг с 8:45 до 17:15, пятница с 8:45 до 15:45, перерыв на обед с 13:00 – 14:00 часов).
7. Книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях ведется и хранится у Организатора, подлежит учету и хранению в составе материалов публичных слушаний.
8. С экспозицией проекта межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми» можно ознакомится со дня опубликования Решения и до 10 апреля в здании администрации муниципального района Сыктывдинский (по адресу: с. Выльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 62) в 13 кабинете, в течении рабочего времени (понедельник – четверг с 8:45 до 17:15, пятница с 8:45 до 15:45, перерыв на обед с 13:00 – 14:00 часов).
9. При внесении предложений по Проекту межевания территории граждане Российской Федерации должны указать фамилию, имя, отчество, место проживания и регистрации.
10. Предложения и замечания, внесённые по проекту межевания территории не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений
11. В ходе работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, Организатором проводятся консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов, демонстрация информационных материалов о проекте межевания территории.
12. Порядок консультирования посетителей экспозиции проекта межевания территории, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

Консультирование посетителей экспозиции проекта межевания территории, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях осуществляется в здании администрации муниципального района Сыктывдинский (по адресу: с. Выльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 62) в 13 кабинете, в течении рабочего времени (понедельник – четверг с 8:45 до 17:15, пятница с 8:45 до 15:45, перерыв на обед с 13:00 – 14:00 часов), непосредственно при личном обращении к специалисту Управления архитектуры администрации муниципального района «Сыктывдинский», осуществляющему консультирование.

1. Требования, предъявляемые к информационным стендам:

- оповещение о начале публичных слушаний размещается на информационных стендах, к которым должен быть обеспечен беспрепятственный доступ заинтересованных граждан;

- информационные стенды должны быть максимально заметны, хорошо просматриваемы и функциональны;

- текст материалов, размещаемых на стендах, должен быть напечатан удобным для чтения шрифтом, основные моменты и наиболее важные места выделены жирным шрифтом.

1. Организатор публичных слушаний может использовать и другие формы информирования населения о проводимых публичных слушаниях.
2. Информационные стенды с информацией оповещения о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории размещены по адресам:

- здание администрации сельского поселения «Лэзым», ул. Центральная, д. 99, с. Лэзым.

- магазин «Пажгинское торговое предприятие», ул. Центральная, д. 74, с. Лэзым.

- д. Морово, СНТ «Радуга», д. 47

1. Результаты публичных слушаний оформляются в виде протокола и заключения о результатах публичных слушаний.
2. Порядок подготовки протокола публичных слушаний определен Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утвержденного решением Совета муниципального района «Сыктывдинский» от 31 октября 2013 года № 27/10-3.
3. В протокол публичных слушаний по проекту межевания территории включается информация:

- о начале публичных слушаний, дате и источнике опубликования;

- о сроках принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний;

- о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

- о всех предложениях и замечаниях участников публичных слушаний, с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах которой проводятся публичные слушания и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

1. Протокол публичных слушаний оформляется по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.
2. На основании протокола публичных слушаний Организатор осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.
3. Порядок подготовки и форма заключения о результатах публичных слушаний.

В заключении о результатах публичных слушаний указываются:

- дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;

- наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников, принявших участие в публичных слушаниях;

- реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

- содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

- аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

Заключение по результатам публичных слушаний оформляется по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию на официальном сайте администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», а также в газете «Наша жизнь» не позднее 3 месяцев с даты опубликования извещения о начале публичных слушаний.

1. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют:

- сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии);

- дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

24. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков на территории сельского поселения Лэзым и (или) расположенных на таких земельных участках объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, помимо указанных в пункте 23 настоящего Порядка сведений, представляют из Единого государственного реестра недвижимости:

- сведения о земельных участках;

- сведения об объектах капитального строительства;

- сведения о помещениях, являющихся частью объектов капитального строительства;

- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Приложение 1 к Порядку и срокам проведения

публичных слушаний, порядку, срокам и форме

внесения участниками публичных слушаний предложений и

замечаний по проекту межевания территории

«Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района

Республики Коми»

**Форма протокола**

**публичных слушаний по проекту межевания территории**

**«Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района**

**Республики коми»**

с. Лэзым \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 дата

Место:

Время:

Публичные слушания проводятся на территории с. Лэзым муниципального образования сельского поселения Лэзым муниципального района «Сыктывдинский».

Инициатор проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний:

Повестка публичных слушаний:

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний:

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний 7 апреля 2020 года по проекту межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики коми» (далее Комиссия):

Общее количество участников публичных слушаний:

Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации участников публичных слушаний;

Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях;

Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях;

Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального образования муниципального района "Сыктывдинский", участвующих в публичных слушаниях;

Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям;

Список лиц, выступающих на публичных слушаниях;

Список лиц, участвующих в прениях;

Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний;

Предложения и замечаниях участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории сельского поселения Лэзым:

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

Решение, принятое на публичных слушаниях:

Рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:

Иное:

Председатель Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2 к Порядку и срокам проведения

публичных слушаний, порядку, срокам и форме внесения

участниками публичных слушаний предложений и

замечаний по проекту межевания территории

«Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района

Республики коми»

**Форма заключения по результатам**

**публичных слушаний по проекту межевания территории**

**«Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района**

**Республики коми»**

с. Лэзым \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 дата

Наименование проекта:

Сведения о количестве участников, принявших участие в публичных слушаниях:

Реквизиты протокола публичных слушаний:

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории сельского поселения «Лэзым»:

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

Выводы по результатам публичных слушаний:

Иное:

Председатель Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_