



**Коми Республикаын «Сыктывдин» муниципальной районса
Сöвет**
**Совет муниципального района «Сыктывдинский»
Республики Коми**

168220, Республика Коми, Сыктывдинский район, с.Выльгорт

**ПОМШУОМ
РЕШЕНИЕ**

О назначении проведения публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Выльгорт» муниципального района «Сыктывдинский»

Принято Советом муниципального района
«Сыктывдинский» Республики Коми

от 28 апреля 2021 года
№ 8/4-10

Руководствуясь статьями 5.1, 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми,

Совет муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми решил:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Выльгорт» муниципального района «Сыктывдинский» на 10 июня 2021 года в 15 часов 00 минут в здании администрации муниципального района по адресу: с. Выльгорт, ул. Домны Каликовой, 62
2. Поручить администрации муниципального района «Сыктывдинский» провести публичные слушания, указанные в пункте 1 настоящего решения.
3. Утвердить порядок и сроки проведения публичных слушаний, порядок, сроки и форму внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Выльгорт» муниципального района «Сыктывдинский», согласно приложению.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального района А.Н. Грищука.
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета муниципального района

28 апреля 2021 года



А.М. Шкодник

Порядок и сроки проведения публичных слушаний, порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский» (далее Порядок)

1. Оповещение о начале публичных слушаний публикуется на официальном сайте администрации муниципального района <http://www.syktvvdin.ru/>, путем размещения решения Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» о назначении публичных слушаний, и не позднее, чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте, в газете «Наша жизнь».

2. Проект и информационный материал к проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский» (далее Проект) размещается на официальном сайте администрации муниципального района <http://www.syktvvdin.ru/>, а также доступен по вкладкам: «Земельные вопросы» → «Публичные слушания» → «Извещения» → «По проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, проектам правил благоустройства территорий».

3. Заинтересованные граждане имеют право с момента опубликования решения и до 16 июня 2021 года в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, или посредством почтовой связи вносить в Совет муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 30, в адрес Организатора (администрация муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский») с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 31, в администрацию сельского поселения «Вьльгорт» по адресу: с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, 72 или в электронной форме по адресу: <http://www.syktvvdin.ru/> через «Интернет – приемную» свои предложения и(или) замечания в отношении публичных слушаний по Проекту.

4. Заинтересованные граждане имеют право в устной или письменной форме в ходе проведения публичных слушаний 10 июня 2021 года вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта.

5. С момента обсуждения с 10 июня и до 16 июня 2021 года заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания.

6. Заинтересованные граждане, участники публичных слушаний по Проекту имеют право с момента опубликования Решения и до 16 июня 2021 года вносить замечания и(или) предложения посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, который должен быть прошит и пронумерован и находится в здании администрации муниципального района Сыктывдинский (по адресу: с. Вьльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 62), в 11 кабинете, в течение рабочего времени (пн. – чт. с 8:45 до 17:15, пт. с 8:45 до 15:45, перерыв на обед с 13:00 – 14:00 часов).

7. Книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях ведется и хранится у Организатора, подлежит учету и хранению в составе материалов публичных слушаний.

8. С экспозицией Проекта можно ознакомиться со дня опубликования решения и до 10 июня 2021 года в здании администрации муниципального района Сыктывдинский (по адресу: с. Вьльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 62) в 11 кабинете, в течение рабочего времени (пн. – чт. с 8:45 до 17:15, пт. с 8:45 до 15:45, перерыв на обед с 13:00 – 14:00 часов).

9. При внесении предложений по Проекту граждане Российской Федерации должны указать фамилию, имя, отчество, место проживания и регистрации.

10. Предложения и замечания, внесённые по Проекту, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

11. В ходе работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, Организатором проводятся консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов, демонстрация информационных материалов о Проекте.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в здании администрации муниципального района Сыктывдинский (по адресу: с. Выльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 62) в 11 кабинете, в течение рабочего времени (пн. – чт. с 8:45 до 17:15, пт. с 8:45 до 15:45, перерыв на обед с 13:00 – 14:00 часов), непосредственно при личном обращении к специалисту Управления архитектуры администрации муниципального района «Сыктывдинский», осуществляющему консультирование.

12. Требования, предъявляемые к информационным стендам:

- оповещение о начале публичных слушаний размещается на информационных стендах, к которым должен быть обеспечен беспрепятственный доступ заинтересованных граждан;

- информационные стенды должны быть максимально заметны, хорошо просматриваемы и функциональны;

- текст материалов, размещаемых на стендах, должен быть напечатан удобным для чтения шрифтом, основные моменты и наиболее важные места выделены жирным шрифтом.

13. Информационные стенды с информацией оповещения о назначении публичных слушаний по Проекту размещены по адресам:

- ул. Кольцевая

- здание администрации сельского поселения «Выльгорт»

- м. Еля-ты, д. 15

- на здании дома культуры с. Выльгорт

- на здании клуба п. Птицефабрика по адресу: с. Выльгорт, ул. Северная, д. 22

- на здании магазина «2 шага» по адресу: с. Выльгорт, ул. Вавилина, д. 26

- на здании магазина «Продукты» по адресу: Республика Коми, с. Выльгорт, ул. Д.

Каликовой, д.194 «А».

Организатор публичных слушаний может использовать и другие формы информирования населения о проводимых публичных слушаниях.

14. Организатор публичных слушаний может использовать и другие формы информирования населения о проводимых публичных слушаниях.

15. Результаты публичных слушаний оформляются в виде протокола и заключения о результатах публичных слушаний.

16. Порядок подготовки протокола публичных слушаний определен Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утвержденного решением Совета муниципального района «Сыктывдинский» от 31 октября 2013 года № 27/10-3.

17. В протокол публичных слушаний по Проекту включается информация:

- о начале публичных слушаний, дате и источнике опубликования;

- о сроках принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний;

- о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

- о всех предложениях и замечаниях участников публичных слушаний, с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах которой проводятся публичные слушания и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

18. Протокол публичных слушаний оформляется по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

19. На основании протокола публичных слушаний Организатор осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

20. Порядок подготовки и форма заключения о результатах публичных слушаний.

В заключении о результатах публичных слушаний указываются:

- дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;
- наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников, принявших участие в публичных слушаниях;
- реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;
- содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

- аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

Заключение по результатам публичных слушаний оформляется по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию на официальном сайте администрации муниципального района «Сыктывдинский», а также в газете «Наша жизнь» не позднее 3 месяцев с даты опубликования извещения о начале публичных слушаний.

21. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют:

- сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии));
- дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

22. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков на территории сельского поселения «Вьльгорт» и (или) расположенных на таких земельных участках объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, помимо указанных в пункте 21 настоящего Порядка сведений, представляют из Единого государственного реестра недвижимости:

- сведения о земельных участках;
- сведения об объектах капитального строительства;
- сведения о помещениях, являющихся частью объектов капитального строительства;
- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Приложение 1 к Порядку и срокам проведения публичных слушаний, порядку, срокам и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Выльгорт» муниципального района «Сыктывдинский»

**Форма протокола
публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и
застройки муниципального образования сельского поселения «Выльгорт»
муниципального района «Сыктывдинский»**

с. Выльгорт

_____ дата

Место:

Время:

Публичные слушания проводятся на территории с. Выльгорт Сыктывдинского района

Инициатор проведения публичных слушаний:

Организатор публичных слушаний:

Повестка публичных слушаний:

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний:

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

Общее количество участников публичных слушаний:

Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации участников публичных слушаний;

Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях;

Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях;

Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального образования муниципального района "Сыктывдинский", участвующих в публичных слушаниях;

Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям;

Список лиц, выступающих на публичных слушаниях;

Список лиц, участвующих в прениях;

Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний;

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории сельского поселения «Выльгорт»:

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

Решение, принятое на публичных слушаниях:

Рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:

Иное:

Председатель Комиссии _____

Секретарь Комиссии _____

Приложение 2 к Порядку и срокам проведения публичных слушаний, порядку, срокам и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Ськтьвдинский»

Форма заключения по результатам публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального образования муниципального района «Ськтьвдинский»

с. Вьльгорт

_____ дата

Наименование проекта:

Сведения о количестве участников, принявших участие в публичных слушаниях:

Реквизиты протокола публичных слушаний:

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории сельского поселения «Вьльгорт»:

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

Выводы по результатам публичных слушаний:

Иное:

Председатель Комиссии

Секретарь Комиссии
