

**Оповещение о начале публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Лэзым» муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми**

Перечень информационных материалов к документации:

-проект решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Генеральный план и правила землепользования муниципального образования сельского поселения «Лэзым» муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми (изменения границы территориальной зоны ИТИ-1 «зона объектов транспортной инфраструктуры» на территориальную зону Ж-1 «зона жилой застройки усадебного типа» (в районе земельного участка с кадастровым номером 11:04:2601004:375)

Проведение публичных слушаний по проекту осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Срок проведения публичных слушаний по проекту:  
**с 10 апреля 2025 года по 23 апреля 2025 года**

Срок проведения экспозиции проекта:  
**с 10 апреля 2025 года по 23 апреля 2025 года**

Место проведения экспозиции проекта:  
**11 кабинет администрации муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вильгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62.**

Дата открытия экспозиции проекта:  
**10 апреля 2025 года в 11-00.**

Посещение экспозиции возможно:  
**в течение рабочего времени (понедельник – четверг с 8:00 до 17:15, пятница с 8:00 до 16:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00 часов).**

**Собрание участников публичных слушаний состоится  
22 апреля 2025 года в 10 ч. 00 мин.  
здании администрации сельского поселения «Лэзым» по адресу: с. Лэзым, ул.  
Центральная, д.99**

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их

права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний прошедшие идентификацию, имеют право с **10 апреля 2025 года по 23 апреля 2025 года** вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1. посредством официального сайта <https://syktyvdin.gosuslugi.ru/> через «Интернет – приёмную», с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2. в устной и письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми;

3. путём личного обращения по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вьельгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62. Время приёма (понедельник – четверг с 8:00 до 17:15, пятница с 8:00 до 16:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00 часов).

4. посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, а также для осуществления записи в журнале учёта посетителей экспозиции проекта участник публичных слушаний представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике Публичных слушаний.

В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесённые предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учётом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены **10 апреля 2025 года** на сайте администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми <https://syktyvdin.gosuslugi.ru/> в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (во вкладках Главная•Деятельность•Направления деятельности•Земельные вопросы•Публичные слушания•Извещения•По проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, проектам правил благоустройства территорий).

Председатель комиссии,  
Заместитель руководителя администрации  
муниципального района «Сыктывдинский»

П.В.Карин

Секретарь комиссии,  
Эксперт территориального обеспечения территории  
управления архитектуры и капитального  
строительства администрации  
муниципального района «Сыктывдинский»

Ю.В. Налимова