

**Оповещение о начале публичных слушаний по рассмотрению проекта
решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми
«О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования
сельского поселения «Выльгорт» муниципального района «Сыктывдинский»
Республики Коми»**

Перечень информационных материалов к документации:

-проект решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Выльгорт» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми»

со следующими изменениями:

1.1. в карте границ населённого пункта установить территориальную зону Р-2 (зона рекреационного назначения) земельным участкам:

а) с кадастровым номером 11:04:0401001:3443, расположенного по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, площадью 7413 кв.м;

б) территории в районе земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:7526 (согласно приложению 1);

в) территории рядом с садоводческим товариществом Малая Соколовка (согласно приложению 2).

1.2. в карте границ населённого пункта установить территориальную зону ОД-2 (зона образовательных учреждений) земельным участкам:

а) с кадастровым номером 11:04:1001019:214, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район "Сыктывдинский", сельское поселение "Выльгорт", с. Выльгорт, ул. Домны Каликовой, площадью 9972 кв.м;

б) с кадастровым номером 11:04:1001019:28, расположенного по адресу: Республика Коми, р-н Сыктывдинский, с. Выльгорт, площадью 4753 кв.м;

в) с кадастровым номером 11:04:1001019:80, расположенного по адресу: Республика Коми, р-н Сыктывдинский, с. Выльгорт, площадью 3406 кв.м;

г) с кадастровым номером 11:04:1001019:81, расположенного по адресу: Республика Коми, р-н Сыктывдинский, с. Выльгорт, площадью 8106 кв.м;

д) с кадастровым номером 11:04:1001019:43, расположенного по адресу: Республика Коми, р-н Сыктывдинский, с. Выльгорт, площадью 8106 кв.м.

Проведение публичных слушаний по проекту осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Срок проведения публичных слушаний по проекту:

с 7 мая 2025 года по 15 мая 2025 года

Срок проведения экспозиции проекта:

с 7 мая 2025 года по 15 мая 2025 года

Место проведения экспозиции проекта:

**11 кабинет администрации муниципального района «Сыктывдинский» по адресу:
Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62.**

Дата открытия экспозиции проекта:

7 мая 2025 года в 11-00.

Посещение экспозиции возможно:

в течение рабочего времени (понедельник – четверг с 8:00 до 17:15, пятница с 8:00 до 16:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00 часов).

Собрание участников публичных слушаний состоится

14 мая 2025 года в 15 часов 00 минут

**в здании администрации администрации муниципального района
«Сыктывдинский» по адресу:**

с. Выльгорт, ул. Д.Каликовой, д.62

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний прошедшие идентификацию, имеют право с **7 мая 2025 года по 15 мая 2025 года** вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1. посредством официального сайта <https://syktyvdin.gosuslugi.ru/> через «Интернет – приёмную», с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2. в устной и письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройки администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми;

3. путём личного обращения по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62. Время приёма (понедельник – четверг с 8:00 до 17:15, пятница с 8:00 до 16:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00 часов).

4. посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, а также для осуществления записи в журнале учёта посетителей экспозиции проекта участник публичных слушаний представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике Публичных слушаний.

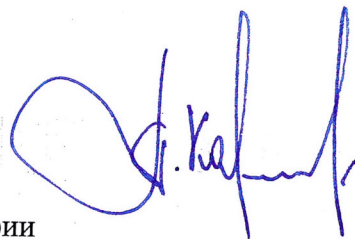
В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесённые предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учётом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены **7 мая 2025 года** на сайте администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми <https://syktyvdin.gosuslugi.ru/> в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (во вкладках Главная•Деятельность•Направления деятельности•Земельные вопросы•Публичные слушания•Извещения•По проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, проектам правил благоустройства территорий).

Председатель комиссии,
Заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»

Секретарь комиссии,
Эксперт инженерного обеспечения территории
управления архитектуры и капитального
строительства администрации
муниципального района «Сыктывдинский»



П.В.Карин



Ю.В. Налимова

