

Протокол
проведения публичных слушаний по рассмотрению внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в отношении элемента планировочной структуры, расположенного по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, кадастровый квартал 11:04:1001004

17.06.2024

Республика Коми
Сыктывдинский район,
с. Выльгорт

место проведения:
конференц-зал администрации
МР «Сыктывдинский»
14.06.2024 в 11:00

Публичные слушания проводятся на территории с. Выльгорт Сыктывдинского района

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Повестка публичных слушаний:

Проведение публичных слушаний по рассмотрению внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в отношении элемента планировочной структуры, расположенного по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, кадастровый квартал 11:04:1001004.

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний: с 28.05.2024 по 15.06.2024 заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, в том числе посредством почтовой связи, в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 11, или в электронной форме по адресу: <http://www.syktvudin.ru/> через «интернет-приемную».

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

Список лиц от администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

Карин П.В. – заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Налимова Ю.В. – главный эксперт управления архитектуры и капитального строительства.

Общее количество участников публичных слушаний: 2 чел.

Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях: отсутствуют

Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях: Миленко В.Н
Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации: отсутствуют

Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, участвующих в публичных слушаниях: отсутствуют

Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям:

Список лиц, выступающих на публичных слушаниях:

Миленко В.Н

Список лиц, участвующих в прениях: все присутствующие

Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся на основании решения Совета МР «Сыктывдинский» Республики Коми, порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утверждённым решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

В соответствии с ч. 13.1. ст. 45 Градостроительного Кодекса РФ, проекты планировки территории и проекты межевания территории до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Образуемые в соответствии с проектом межевания земельные участки расположены на землях населённых пунктов сельского поселения Вьльгорт Сыктывдинского района Республики Коми. В соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения «Вьльгорт» территория проектирования относится к территориальной зоне Ж-1 (зона индивидуальных жилых домов с приусадебными участками).

Площадь проектируемой территории составляет 3009 кв.м.

Проектом предусматривается формирование нижеуказанных земельных участков в составе земель населенных пунктов в кадастровом квартале 11:04:1001004 путем образования из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности:

№ п/п	Обозначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Местоположение земельного участка	Сведения об обеспечении доступом образуемых участков
1	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	507	сельское поселение Вьльгорт	11:04:1001004:523
2	:ЗУ2	Земельные участки (территории) общего пользования	256	сельское поселение Вьльгорт	11:04:1001004:523
3	:ЗУ3	Земельные участки (территории) Общего пользования	1165	сельское поселение Вьльгорт	11:04:1001004:523
4	:ЗУ4	Земельные участки (территории) общего пользования	441	сельское поселение Вьльгорт	11:04:1001004:523
5	:ЗУ5	Земельные участки(территории) Общего пользования	307	сельское поселение Вьльгорт	:ЗУ4
6	:ЗУ6	Земельные участки (территории) общего пользования	186	сельское поселение Вьльгорт	11:04:1001004:523

В связи с этим, в целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства предлагается внести изменения.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний; рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории муниципального района «Сыктывдинский»:

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Решение, принятое на публичных слушаниях:

По результатам публичных слушаний рекомендовано утвердить внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в отношении элемента планировочной структуры, расположенного по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, кадастровый квартал 11:04:1001004

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и Информационном вестнике Совета и администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Председатель комиссии,
заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»



П.В. Карин

Секретарь комиссии,
Начальника управления
архитектуры и капитального строительства
администрации муниципального
района «Сыктывдинский»



В.Н. Миленко

