**ПРОТОКОЛ**

**Публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Сыктывдинский», сельское поселение «Нювчим», ул. Маяковского, д. 38**

**Дата проведения:** 7 декабря 2021 года в 15 часов 00 минут.

**Место проведения:** в здании администрации сельского поселения «Нювчим» по адресу: п.Нювчим, ул. Первомайская, д.12.

**Организатор публичных слушаний:** администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

**Инициатор:** Глава муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми — руководитель администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

**Присутствовали:**

Кузнецова Татьяна Ивановна – начальник управления архитектуры администрации муниципального района – заместитель председателя комиссии;

Сажина Анна Андреевна – главный эксперт управления архитектуры администрации муниципального района – секретарь комиссии.

Зарегистрированные участники публичных слушаний – 2 человека.

**Повестка дня:**

1. Обсуждение проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Сыктывдинский», сельское поселение «Нювчим», ул. Маяковского, д. 38 (далее – Проект).
2. Возможность участия заинтересованных лиц в публичных слушаниях.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проводятся в соответствии с:

* Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Уставом муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, утвержденным решением Совета МО МР «Сыктывдинский» от 2 июля 2020 года № 52/7-1;

На основании:

* Порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утвержденного Решением Совета МО МР «Сыктывдинский» от 31.10.2013 г. № 27/10-3;
* Решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 26 октября 2021 года № 13/10-5 «О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проектов межевания территории».

**Информирование населения:**

В соответствии с требованиями ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, материалы Проекта размещены на официальном сайте МР «Сыктывдинский», на информационном стенде с/п Нювчим, в сети интернет.

С момента обсуждения с 7 декабря и по 10 декабря 2021 года заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могли вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, или посредством почтовой связи, в Совет муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 30 или в адрес организатора (администрация муниципального района «Сыктывдинский») по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 31, или в электронной форме по адресу: <http://www.syktyvdin.ru/> через «интернет-приемную».

С экспозицией Проекта можно было ознакомится со дня опубликования Решения и до 10 декабря 2021 года в здании администрации муниципального района Сыктывдинский (по адресу: с. Выльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 62) в 11 кабинете, в течении рабочего времени (понедельник – четверг с 8:45 до 17:15, пятница с 8:45 до 15:45, перерыв на обед с 13:00 – 14:00 часов).

**Обсуждение вопроса повестки:** рассмотрение иобсуждениепроекта межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Сыктывдинский», сельское поселение «Нювчим», ул. Маяковского, д. 38.

**На публичные слушания представлены демонстрационные материалы:**

Демонстрационный материал – текстовая и графическая части проекта.

Публичные слушания открыла Т.И. Кузнецова – заместитель председателя комиссии, огласив тему, основания и причины для рассмотрения проекта межевания территории.

В адрес администрации муниципального района «Сыктывдинский» обратился ИП Криворотов Д.А. с заявлением о разрешении на внесение изменений в проект межевания территории под многоквартирным домом расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский район, п. Нювчим, ул. Маяковского, д. 38.

Постановлением администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 30 июля 2021 года № 7/939 утвержден проект межевания территории под многоквартирным домом расположенного по адресу: п. Нювчим, ул. Маяковского, д. 38..

Между администрацией муниципального района «Сыктывдинский» и ИП Криворотов Д.А. заключен договор на выполнение работ по разработке проекта межевания территории и межевого плана, с целью постановки на кадастровый учет земельных участков под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, п. Нювчим, ул. Маяковского, д. 7 и д. 38.

Рассмотрены картографический и текстовый материалы проекта межевания. Участники публичных слушаний имели возможность ознакомится с графическими материалами.

После прений, публичные слушания объявили закрытыми.

**Решение публичных слушаний:**

1. Публичные слушания объявить состоявшимися.
2. Учесть поступившие замечания и предложения на публичных слушаниях и в течении пяти календарных дней после их проведения.
3. Протокол публичных слушаний обнародовать в местах, установленных Уставом муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Секретарь комиссии А.А. Сажина