

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по вопросу рассмотрения проектов генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Слудка» муниципального района «Сыктывдинский»

Дата	Время	Место проведения
08 февраля 2021 года	10 часов 00 минут	д. Шыладор , в районе автобусной остановки
08 февраля 2021 года	11 часов 00 минут	д. Ипатово, в районе автобусной остановки
08 февраля 2021 года	12 часов 00 минут	д. Прокопьевка, в районе здания магазина по адресу: ул. Строителей, д. 33
08 февраля 2021 года	13 часов 00 минут	д. Большая Парма, в районе таксофона
08 февраля 2021 года	14 часов 00 минут	п. Позялэм , в районе спортивной площадки
08 февраля 2021 года	15 часов 00 минут	п. Усть-Пожег , в районе автобусной остановки
08 февраля 2021 года	16 часов 00 минут	с. Слудка, в здании администрации по адресу: ул. Магистральная, д. 23

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Инициатор: Совет муниципального района «Сыктывдинский».

Присутствовали:

Кузнецова Татьяна Ивановна – начальник управления архитектуры администрации муниципального района – заместитель председателя комиссии;

Косолапова Наталья Юрьевна – глава сельского поселения «Слудка» - член комиссии;

Михайлова Кристина Рудольфовна – главный эксперт управления архитектуры администрации муниципального района – секретарь комиссии.

Присутствовавшие участники публичных слушаний – 6 человек.

Повестка дня:

1. Обсуждение проектов генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Слудка» муниципального района «Сыктывдинский» (далее – Проект).

2. Возможность участия заинтересованных лиц в публичных слушаниях.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии с:

– Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

– Уставом муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, утвержденным решением Совета МО МР «Сыктывдинский» от 2 июля 2020 года № 52/7-1;

На основании:

– Порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утвержденного Решением Совета МО МР «Сыктывдинский» от 31.10.2013 г. № 27/10-3;

– Решения Совета МО МР «Сыктывдинский» от 23.12.2020 года № 4/12-10 «С назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проектов генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Слудка» муниципального района «Сыктывдинский» (далее – Решение), назначенных на 08 февраля 2021 года.

Информирование населения:

Публикация в местной газете «Наша жизнь» от 31.12.2020 года.

В соответствии с требованиями ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, материалы Проектов размещены на официальном сайте администрации муниципального района «Сыктывдинский», на информационных стендах сельского поселения Слудка, в новостной ленте официального сайта администрации муниципального района «Сыктывдинский», в информационном вестнике от 29.12.2020 года № 17 (Часть 1).

С момента обсуждения с 8 февраля по 11 февраля 2021 года заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могли вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, или посредством почтовой связи, в Совет муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 30, или в адрес Организатора (администрация муниципального района «Сыктывдинский») по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62 кабинет № 31, или в администрацию сельского поселения «Слудка» по адресу: с. Слудка, ул. Магистральная, д. 23 или в электронной форме по адресу: <http://www.syktyvdin.ru/> через «интернет-приемную».

С экспозицией Проектов можно было ознакомиться со дня опубликования Решения в здании администрации муниципального района Сыктывдинский (по адресу: с. Выльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 62) в 11 кабинете, в течении рабочего времени (понедельник – четверг с 8:45 до 17:15, пятница с 8:45 до 15:45, перерыв на обед с 13:00 – 14:00 часов).

Обсуждение вопроса повестки: рассмотрение и обсуждение проектов генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Слудка» муниципального района «Сыктывдинский».

На публичные слушания представлены демонстрационные материалы:

Демонстрационный материал – графическая часть проекта.

Публичные слушания, проводившиеся во всех населенных пунктах сельского поселения «Слудка»: д. Шыладор, д. Ипатово, д. Прокопьевка, д. Большая Парма, п. Позялэм, п. Усть-Пожег, с. Слудка открыла начальник управления архитектуры администрации муниципального района – заместитель председателя комиссии Кузнецова Т.И., огласив тему, основания и причины для рассмотрения Проектов.

Кузнецова Т.И. рассказала об основных изменениях, вносимых в проекты документов территориального планирования. Приведены в соответствие территориальные зоны земельных участков с их фактическим использованием, установлена территориальная зона О-1 под административными зданиями, под ФАП. В д. Прокопьевка включены 2 земельных массива с территориальной зоной Ж-1, установлена территориальная зона О на земельный участок под проектируемым монастырем. В с. Слудка земельный участок с кадастровым номером 11:04:301001:128 включен в границы населенного пункта с территориальной зоной Ж-1. В п. Позялэм установлена рекреационная зона на земельный участок с кадастровым номером 11:04:3801001:265, где расположен лес.

После прений, публичные слушания объявили закрытыми.

Решение публичных слушаний:

1. Публичные слушания объявить состоявшимися.
2. Учесть поступившие замечания и предложения на публичных слушаниях и в течении трех календарных дней после их проведения.
3. Протокол публичных слушаний обнародовать в местах, установленных Уставом муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Начальник управления архитектуры – заместитель
председателя комиссии

Секретарь



Т.И. Кузнецова

К.Р. Михайлова