

Протокол
Проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения «Зеленец» и Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Зеленец».

Республика Коми
Сыктывдинский район,
с. Зеленец

25.03.2024

место проведения:
село Зеленец, ул. 2-й квартал, 12А
21 марта 2024 года в 11 часов 00 минут

Публичные слушания проводятся на территории с. Зеленец Сыктывдинского района

Инициатор проведения публичных слушаний: МАУ «ЦРФКиС»

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Повестка публичных слушаний:

Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения «Зеленец».

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний: С 21 марта по 22 марта 2024 заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, в том числе посредством почтовой связи, в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 11, или в электронной форме по адресу: <http://www.sykttyvdin.ru/> через «интернет-приемную».

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

Список лиц от администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

Карин П.В. – заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Миленко В.Н. – начальник управления архитектуры и капитального строительства;

Налимова Юлия Валерьевна — главный эксперт управления архитектуры и капитального строительства

Общее количество участников публичных слушаний: 5 чел.

Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях: -

Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях: -

Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации:

-Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, участвующих в публичных слушаниях: отсутствуют

Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям:

Налимова Ю.В

Список лиц, выступающих на публичных слушаниях:

Налимова Ю.В

Список лиц, участвующих в прениях: все присутствующие

Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся на основании решения Совета МР

«Сыктывдинский» от 27 февраля 2024 года № 37/4-7, порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утвержденным решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Поступило заявление от МАУ «ЦРФКиС» от 20.11.2023 года об изменении в карте границ населённого пункта Зеленец территориальной зоны СХ - 2 (Зона участков личного подсобного хозяйства) части земельного участка площадью 70000 кв.м, расположенного в кадастровом вартале 11:04:1701004 на Р - 3 (зона баз отдыха, туристических баз)

Согласно правил землепользования и застройки сельского поселения «Зеленец», утверждённых решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 28 июня 2018 года № 29/6-6, рассматриваемая территория располагается в пределах границ населённого пункта «Зеленец» и относится к территориальной зоне СХ - 2 (Зона участков личного подсобного хозяйства).

В настоящее время на рассматриваемой территории идет интенсивная застройка, на основании чего имеются опасения потери лыжной трассы, которая может проходить на данной территории, что в свою очередь может привести к невозможности проведения массовых спортивных мероприятий районного масштаба.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний; рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории муниципального района «Сыктывдинский»:

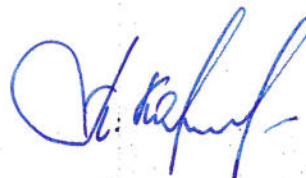
письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Решение, принятое на публичных слушаниях:

По результатам публичных слушаний рекомендовано вынести проект решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения «Зеленец» на Совет муниципального района для утверждения.

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и в информационном вестнике Совета администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Председатель комиссии,
заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»



П.В. Карин

Секретарь комиссии,
главный эксперт управления
архитектуры и капитального строительства
администрации муниципального
района «Сыктывдинский»



Ю.В. Налимова