

**Протокол**  
**проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета**  
**муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми**  
**«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального**  
**образования сельского поселения «Лэзым» и генерального плана сельского поселения**  
**«Лэзым» Сыктывдинского района Республики Коми»**

Республика Коми  
Сыктывдинский район,  
с. Вьльгорт

31.07.2024

место проведения:  
администрация сельского поселения Лэзым  
по адресу: с. Лэзым, ул. Центральная, д.99  
29 июля 2024 года в 15 часов 00 минут

Публичные слушания проводятся на территории с. Лэзым Сыктывдинского района

**Инициатор проведения публичных слушаний:** администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

**Организатор публичных слушаний:** администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

**Повестка публичных слушаний:**

Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Лэзым» Сыктывдинского района Республики Коми»

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний: С 29 июля 2024 по 30 июля 2024 года заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, в том числе посредством почтовой связи, в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 11, или в электронной форме по адресу: <http://www.syktyvvin.ru/> через «интернет-приемную».

**Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:**

**Список лиц от администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:**

А.В. Коншин – заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Налимова Ю.В.- эксперт инженерного обеспечения территории управления архитектуры и капитального строительства;

Смородинова Е.И. - глава сельского поселения «Лэзым»

**Общее количество участников публичных слушаний:** 3 чел.

**Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях: -**

**Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях: -**

**Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации: -**

**Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, участвующих в публичных слушаниях: отсутствуют**

**Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям:**

Налимова Ю.В

**Список лиц, выступающих на публичных слушаниях:**

Налимова Ю.В

**Список лиц, участвующих в прениях: все присутствующие**

**Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проводятся на основании решений Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 28.06.2024 «О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Лэзым» и правил землепользования и застройки сельского поселения «Лэзым» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утверждённым решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Согласно генеральному плану сельского поселения Лэзым, утвержденного решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 28 декабря 2016 года 14/12-26 земельный участок с кадастровым номером 11:04:0401001:876 находится в пределах границ населенного пункта и расположен в двух территориальных зонах: зоне перспективного развития жилых зон и зоны рекреации.

Для возможности формирования земельного участка с целью предоставления гражданам в собственность бесплатно, необходимо привести в соответствие территориальную зону.

В связи с этим, в целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства предлагается внести изменения.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний; рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:**

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории муниципального района «Сыктывдинский»:**

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

**Решение, принятое на публичных слушаниях:**

Комиссией по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми по результатам публичных слушаний



рекомендовано проект решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми: «О внесении изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Лэзым» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми» внести на утверждение на Совет муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и в информационном вестнике Совета и администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский»

Председатель комиссии,  
заместитель руководителя администрации  
муниципального района «Сыктывдинский»

А.В. Коншин

Секретарь комиссии,  
Эксперт инженерного обеспечения территории управления  
архитектуры и капитального строительства  
администрации муниципального  
района «Сыктывдинский»

Ю.В. Налимова

