

Протокол
по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района
«Сыктывдинский» Республики Коми «Об утверждении Правил землепользования и
застройки сельского поселения «Шошка» муниципального района
«Сыктывдинский»

30.05.2025

Республика Коми
Сыктывдинский район,
с. Вьльгорт

место проведения:

27 мая 2025 года в 10 часов 00 минут

в здании администрации сельского поселения «Шошка»

по адресу: с.Шошка, м. Педегрезд, д.11

Публичные слушания проводятся на территории с. Шошка Сыктывдинского района

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Повестка публичных слушаний:

Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения «Шошка» муниципального района «Сыктывдинский»

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний: С 27 мая по 28 мая 2025 года заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, в том числе посредством почтовой связи, в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 11, или в электронной форме по адресу: <http://www.sykttyvdin.ru/> через «интернет-приемную».

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

Список лиц от администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

Карин П.В. – заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Миленко В.Н. – начальник управления архитектуры и капитального строительства;

Налимова Ю.В. – эксперт инженерного обеспечения территории управления архитектуры и капитального строительства - секретарь

Черноусова Н.Н. - глава СП Шошка

Общее количество участников публичных слушаний: 4 чел.

Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях: -

Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях:

Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации: -

Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, участвующих в публичных слушаниях: отсутствуют

Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям:
Налимова Ю.В.

Список лиц, выступающих на публичных слушаниях:
Налимова Ю.В.

Список лиц, участвующих в прениях: все присутствующие

Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний:
Публичные слушания проводятся на основании решения Совета МО МР «Сыктывдинский» «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Шошка», порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утверждённые решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Правила землепользования и застройки сельского поселения «Шошка», утверждены решением Совета сельского поселения «Шошка» от 02.03.2015 № XXIX/03-134.

Согласно ч. 2 ст. 14.1 Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», органы местного самоуправления сельского поселения не вправе в случаях, не предусмотренных федеральным законом, решать вопросы, не отнесённые к вопросам местного значения сельского поселения, участвовать в осуществлении иных государственных полномочий (не переданных им в соответствии со статьёй 19 Федерального закона № 131-ФЗ), как не вправе решать иные вопросы, отнесённые к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти либо, напротив, исключённые из их компетенции федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Таким образом, администрация района не правомочна вносить изменения в решение Совета сельского поселения «Шошка». А поступает многочисленные заявления граждан об изменении территориальных зон земельных участков и предельных параметров установленных ПЗЗ.

В связи с этим, администрацией района проводится работа по разработке и утверждению новых правил землепользования и застройки СП «Шошка».

Советом сельского поселения «Шошка» одновременно организована работа по отмене решения от 02.03.2015 № XXIX/03-134.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний; рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории муниципального района «Сыктывдинский»:

Решение, принятое на публичных слушаниях:

По результатам публичных слушаний комиссией по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми принято решение не выносить проект решения Совета МР «Сыктывдинский» «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения «Шошка» муниципального

района «Сыктывдинский» в связи с действующим, на момент проведения публичных слушаний, правил землепользования и застройки сельского поселения Шошка, утверждённых решением Совета МО СП «Шошка» от 02.03.2015 № XXIX/03-134.

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и в информационном вестнике Совета администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Председатель комиссии,
заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»

П.В. Карин

Секретарь комиссии,
эксперт инженерного обеспечения территории
управления архитектуры и капитального
строительства администрации
муниципального района «Сыктывдинский»

Ю.В. Налимова

