

**Протокол**  
**проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета**  
**муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми**  
**«О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения**  
**«Пажга»**

02.11.2024

Республика Коми  
Сыктывдинский район,  
с. Вьльгорт

место проведения:  
здание дома культуры по адресу: с. Пажга, 1 микрорайон, д. 42.  
30 октября 2024 года в 15 часов 00 минут

Публичные слушания проводятся на территории с. Пажга Сыктывдинского района

**Инициатор проведения публичных слушаний:** администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

**Организатор публичных слушаний:** администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

**Повестка публичных слушаний:**  
Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Пажга»

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний: С 30 сентября 2024 по 31 октября 2024 года заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, в том числе посредством почтовой связи, в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 11, или в электронной форме по адресу: <http://www.syktvvdin.ru/> через «интернет-приемную».

**Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:**

**Список лиц от администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:**

Л.Ю. Доронина - Глава муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми - руководитель администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми  
П.В. Карин – заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;  
Налимова Ю.В. - эксперт инженерного обеспечения территории управления архитектуры и капитального строительства;

**Общее количество участников публичных слушаний:** 79 чел.

**Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях: -**

**Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях: все присутствующие**

**Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации: все присутствующие**

**Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, участвующих в публичных слушаниях: отсутствуют**

**Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям:**  
Доронина Л.Ю.

**Список лиц, выступающих на публичных слушаниях:**  
Доронина Л.Ю., Карин П.В.

**Список лиц, участвующих в прениях: все присутствующие**

**Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний:**  
Публичные слушания проводятся на основании постановления главы муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми - руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 12 сентября 2024 года № 9/43-г, порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утверждённым решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний; рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:**  
Не поступали.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории муниципального района «Сыктывдинский»:**  
Поступило предложение установить вид разрешенного использования земельного участка «городские леса»

**Решение, принятое на публичных слушаниях:**

Изменить категорию земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» на «Земли рекреационного назначения».

Установить территориальную зону «Зона рекреационного назначения» с видом разрешённого использования земельного участка «Запас» (Отсутствие хозяйственной деятельности) код 12.3.

Согласно ст. 116 Лесного кодекса РФ, к городским лесам относятся леса, расположенные на землях **населенных пунктов** в пределах одного муниципального образования.

Рассматриваемый земельный участок расположен вне границ населенного пункта. В связи с чем установить такой вид разрешенного использования земельному участку не возможно.

Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми по результатам публичных слушаний подготовить проект решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми: «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Пажга» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми».

Вынести на утверждение вышеуказанный проект решения на Совет муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района.

Председатель комиссии,  
заместитель руководителя администрации  
муниципального района «Сыктывдинский»

П.В. Карин

Секретарь комиссии,  
Эксперт инженерного обеспечения территории управления  
архитектуры и капитального строительства  
администрации муниципального  
района «Сыктывдинский»

Ю.В. Налимова

