

Протокол
проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории
в отношении элемента планировочной структуры, кадастровый квартал
11:04:0401001, расположенный по адресу: п. Снегири 2, с. Выльгорт,
Сыктывдинский район, Республика Коми

Республика Коми
Сыктывдинский район,
с. Выльгорт

20.11.2024

место проведения:
село Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62
14 ноября 2024 года в 11 ч. 00 мин

Публичные слушания проводятся на территории с. Выльгорт Сыктывдинского района

Инициатор проведения публичных слушаний: индивидуальный предприниматель Осипенко Роман Львович

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Повестка публичных слушаний:

Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории в отношении элемента планировочной структуры, кадастровый квартал 11:04:0401001, расположенный по адресу: п. Снегири 2, с. Выльгорт, Сыктывдинский район, Республика Коми

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний: С 18 ноября по 19 ноября 2024 года заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, в том числе посредством почтовой связи, в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 11, или в электронной форме по адресу: <http://www.syktyvдин.ru/> через «интернет-приемную».

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

Список лиц от администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

Карин П.В. – заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Антоновская А.В. – заместитель начальника управления архитектуры и капитального строительства, секретарь;

Налимова Ю.В. – эксперт инженерного обеспечения территории управления архитектуры и капитального строительства.

Крючков В.М. - начальник отдела экономического развития.

Тихонова Ю.Н. - заместитель начальника отдела земельных отношений.

Общее количество участников публичных слушаний: -7

Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях: -

Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях: -7

Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации: -

Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, участвующих в публичных слушаниях: отсутствуют

Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям:
Антоновская А.В.

Список лиц, выступающих на публичных слушаниях:
Антоновская А.В.

Список лиц, участвующих в прениях: все присутствующие

Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся на основании решения Совета МО МР «Сыктывдинский» «О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории в отношении элемента планировочной структуры, кадастровый квартал 11:04:0401001., расположенный по адресу: п. «Снегири-2», с. Выльгорт, Сыктывдинский район, Республика Коми», порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утверждённым решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Проект планировки территории разработан индивидуальным предпринимателем Осипенко Романом Львовичем на основании:

Постановления администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 14 июня 2023 года №6/848 «О разрешении на разработку проекта планировки и проекта межевания территории».

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элемента планировочной структуры, установления границ земельных участков, определения мест допустимого размещения зданий, строений сооружений.

На проектируемой территории планируется застройка объектами индивидуального жилищного строительства, объектами инженерно-технического обеспечения и благоустройства.

Задачи при разработке проекта планировки:

- обеспечение устойчивого развития территории квартала путем достижения нормируемых показателей застройки соответствующей территории;
- выделение внутриквартальных территорий общего пользования и основных линий градостроительного регулирования;
- мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры.

В соответствии со ст. 5.1 ГрК, все проекты межевания до их утверждения должны быть рассмотрены на публичных слушаниях.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний; рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории муниципального района «Сыктывдинский»:

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Решение, принятое на публичных слушаниях:

По результатам публичных слушаний рекомендовано утвердить проект планировки территории.

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и в информационном вестнике Совета администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Председатель комиссии,
Заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»



П.В. Карин

Секретарь комиссии,
Эксперт инженерного обеспечения территории
управления архитектуры
и капитального строительства администрации
муниципального района «Сыктывдинский»



Ю.В. Налимова

