

**Заключение по результатам
публичных слушаний по вопросу рассмотрения проектов генерального плана и
правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения
«Часово» муниципального района «Сыктывдинский»**

с. Часово

от 11 января 2021 года

Наименование проекта: Проект генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Часово» муниципального района «Сыктывдинский»

Сведения о количестве участников, принявших участие в публичных слушаниях:
6 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний от 11.12.2020 года размещен на сайте администрации муниципального района «Сыктывдинский» по вкладкам: «Гражданам» ⇒ «Земельные вопросы» ⇒ «Публичные слушания» ⇒ «Результаты» ⇒ «Протоколы по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, проектам правил благоустройства территорий», а также доступен по ссылке http://syktyvdin.ru/ru/page/residents.land_issues.public_hearings_for_ground.results_ground.Protokol_y_po_proyektam/.

31 июля 2020 года заключен договор № 42/2020 на выполнение работ по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения «Часово» муниципального района «Сыктывдинский» между администрацией муниципального района «Сыктывдинский» и индивидуальным предпринимателем Ждановой О.А.

Работа по внесению изменений в документы территориального планирования выполнена в полном объеме. Материал представлен в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» для рассмотрения и последующего утверждения.

Согласно ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам генеральных планов, правил землепользования и застройки, в соответствии с Уставом муниципального образования 11 декабря 2020 года были проведены публичные слушания в сельском поселении «Часово».

В соответствии с п. 3 ст. 28 Градостроительного кодекса РФ, публичные слушания по проектам генеральных планов поселений проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории сельского поселения «Часово»: поступило предложение от гражданина о включении земельного участка с кадастровым номером 11:04:5301001:6 в границы п. Язель. Предложение рассмотрено, земельный участок с кадастровым номером 11:04:5301001:6 включен в границы п. Язель.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: было рассмотрено предложение о включении земельного участка с кадастровым номером 11:04:0301001:327 в границы п. Язель. Комиссией принято решение, земельный участок с кадастровым номером 11:04:0301001:327 оставить за границами населенного пункта.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

Аргументированных рекомендаций организатора публичных слушаний не поступило.

Заинтересованные граждане имели право с момента опубликования решения Совета МО МР «Сыктывдинский» от 29.10.2020г №2/10-10 «О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проектов генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Часово» муниципального района

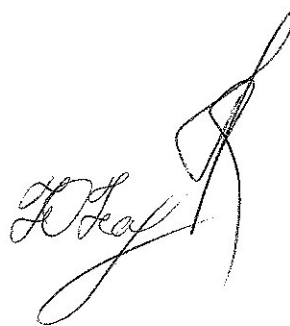
«Сыктывдинский» (далее Решение) и до 16 декабря 2020 года в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, в том числе посредством почтовой связи вносить в Совет муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 30, в адрес администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 31, в администрацию сельского поселения «Часово» (по адресу: с. Часово, ул. Береговая, д. 18Б) или в электронной форме по адресу: <http://www.syktyvdiin.ru/> через «Интернет – приемную» свои предложения и(или) замечания в отношении публичных слушаний по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Часово» муниципального района «Сыктывдинский».

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Дополнительных замечаний и предложений не поступило.
2. Проект генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Часово» муниципального района «Сыктывдинский» вынести на Совет МО МР «Сыктывдинский» для его последующего утверждения.

Заместитель председателя комиссии – начальник
Управления архитектуры

Секретарь Комиссии



Т.И. Кузнецова

Ю.В. Налимова