

Заключение комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми по проекту межевания территории для размещения объекта «Газопровод распределительный высокого давления к земельным участкам с кад. № 11:04:0301001:1050, 11:04:0301001:263 в Сыктывдинском районе»

с. Вьльгорт

23 сентября 2022 года

Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, в соответствии с ч. 4 ст. 33 Градостроительного Кодекса РФ, сообщает следующее.

Количество участников публичных слушаний 0 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства), иные лица — 1.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний 23 сентября 2022 года.

Предложения и замечания граждан и юридических лиц, являющихся участниками публичных слушаний, иных лиц и результат рассмотрения поступивших предложений и замечаний Комиссией по землепользованию и застройке: отсутствуют.

№ п.п.	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми
-	-	-

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми по проекту межевания территории для размещения объекта «Газопровод распределительный высокого давления к земельным участкам с кад. № 11:04:0301001:1050, 11:04:0301001:263 в Сыктывдинском районе» рекомендует заместителю руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский» утвердить проект межевания.

Председатель комиссии,
заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»

П.В. Карин

Секретарь комиссии,
Заместитель начальника управления
архитектуры и капитального строительства
администрации муниципального
района «Сыктывдинский»

А.В. Антоновская

**Заключение по результатам проведения публичных слушаний
по проекту межевания территории для размещения объекта «Газопровод
распределительный высокого давления к земельным участкам с кад. №
11:04:0301001:1050, 11:04:0301001:263 в Сыктывдинском районе»**

с. Выльгорт

23 сентября 2022 года

Публичные слушания по проекту межевания территории для размещения объекта «Газопровод распределительный высокого давления к земельным участкам с кад. № 11:04:0301001:1050, 11:04:0301001:263 в Сыктывдинском районе».

Общее количество участников публичных слушаний: 9 чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний:

Протокол проведения публичных слушаний по проекту межевания территории для размещения объекта «Газопровод распределительный высокого давления к земельным участкам с кад. № 11:04:0301001:1050, 11:04:0301001:263 в Сыктывдинском районе» от 23.09.2022.

Публичные слушания прошли на территории с. Выльгорт Сыктывдинского района, в конференц-зале администрации МР «Сыктывдинский» РК 15.09.2022 в 15:00, на основании Решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Ком от 30.08.2022 № 21/8-21, Правил землепользования и застройки сельского поселения «Выльгорт», утвержденных решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 28.06.2018 № 29/6-5, порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утвержденным решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории сельского поселения «Выльгорт»:

не поступали замечания и предложения.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: не поступали замечания и предложения.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

не поступали замечания и предложения.

Выводы по результатам публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний рекомендовано утвердить проект межевания территории для размещения объекта «Газопровод распределительный высокого давления к земельным участкам с кад. № 11:04:0301001:1050, 11:04:0301001:263 в Сыктывдинском районе».

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и в районной газете «Наша жизнь».

Иное: -

Председатель

Секретарь



П.В. Карин

А.В. Антоновская

Протокол
проведения публичных слушаний по проекту межевания территории для
размещения объекта «Газопровод распределительный высокого давления к
земельным участкам с кад. № 11:04:0301001:1050, 11:04:0301001:263 в
Сыктывдинском районе»

Республика Коми
Сыктывдинский район,
с. Вьльгорт

23.09.2022

место проведения:
конференц-зал администрации
МР «Сыктывдинский»
16.09.2022 в 15:00

Публичные слушания проводятся на территории с. Вьльгорт Сыктывдинского района

Инициатор проведения публичных слушаний: ООО «Устюггазсервис»

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального района «Сыктывдинский»

Повестка публичных слушаний:

Проведение публичных слушаний по проекту межевания территории для размещения объекта «Газопровод распределительный высокого давления к земельным участкам с кад. № 11:04:0301001:1050, 11:04:0301001:263 в Сыктывдинском районе».

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний: с 08.09.2022 по 20.09.2022 заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, в том числе посредством почтовой связи, в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 13, или в электронной форме по адресу: <http://www.syktvudin.ru/> через «интернет-приемную».

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

Список лиц от администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

Карин П.В. – заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Пытляк Д.А. – заместитель начальника управления архитектуры и капитального строительства;

Антоновская А.В. – заместитель начальника управления архитектуры и капитального строительства, секретарь;

Бихерт И.И. – главный эксперт управления архитектуры и капитального строительства;

Каплан И.Г. – главный специалист управления архитектуры и капитального строительства.

Ещенко И.С. - начальник отдела земельных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Наймушина С.А. - начальник отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Сушко И.О. - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации

муниципального района «Сыктывдинский»;

Общее количество участников публичных слушаний: 9 чел.

Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях: -

Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях: -

Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации: Григорьева А.Е. - представитель ООО «Устюггазсервис»

Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, участвующих в публичных слушаниях: отсутствуют

Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям:
Антоновская А.В., Григорьева А.Е.

Список лиц, выступающих на публичных слушаниях:
Антоновская А.В., Григорьева А.Е.

Список лиц, участвующих в прениях: все присутствующие

Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся на основании Решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 30.08.2022 № 21/8-21, порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утвержденным решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

В адрес администрации обратилось ООО «Устюггазсервис» с заявлением согласовать и утвердить документацию по проекту межевания территории для размещения объекта «Газопровод распределительный высокого давления к уч. с кад. №11:04:0301001:1050, уч. с кад. №11:04:0301001:0263 в Сыктывдинском районе».

В соответствии с ч. 13.1. ст. 45 Градостроительного Кодекса РФ, проекты планировки территории и проекты межевания территории до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Проектируемый газопровод расположен: Республика Коми, МР «Сыктывдинский», в кадастровых кварталах 11:04:0301001, 11:05:0201001 (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли лесного фонда, земли сельскохозяйственного назначения).

Проект внесения изменений согласован с Минприроды Республики Коми (письмо от 17.08.2022 № 02-10/7614).

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков (частей земельных участков), которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проект межевания территории для размещения объекта «Газопровод распределительный высокого давления к уч. с кад. №11:04:0301001:1050, уч. с кад. №11:04:0301001:0263 в Сыктывдинском районе» разработан с целью формирования

границ временного отвода для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (трубопроводный транспорт).

Газопровод необходим для газоснабжения производственной базы, расположенной по адресу: Сыктывдинский район, уч. с кад. №11:04:0301001:1050 и №11:04:0301001:0263. Газоснабжение предусмотрено природным газом высокого давления II категории (0,6 МПа) с теплотворной способностью $Q_n=8020$ Ккал/нм и удельным весом 0,68 кг/нм.

Проектируемый объект: «Газопровод распределительный высокого давления к уч. с кад. №11:04:0301001:1050, уч. с кад. №11:04:0301001:0263 в Сыктывдинском районе» располагается на землях лесного фонда ГУ «Сыктывкарское лесничество», Эжвинское участковое лесничество, кварталы 5,6,16,17,18,30,31,42,43,54,55,159.

Лесохозяйственным регламентом Сыктывкарского лесничества в кварталах 5,6,16,17,18,30,31,42,43,54,55,159 Эжвинского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов: - строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний; рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:

предложения и замечания отсутствовали

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории муниципального района «Сыктывдинский»:

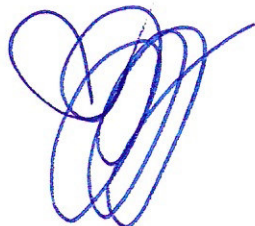
отсутствуют

Решение, принятое на публичных слушаниях:

По результатам публичных слушаний рекомендовано утвердить проект межевания территории для размещения объекта «Газопровод распределительный высокого давления к земельным участкам с кад. № 11:04:0301001:1050, 11:04:0301001:263 в Сыктывдинском районе».

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и в районной газете «Наша жизнь».

Председатель



П.В. Карин

Секретарь



А.В. Антоновская