

Заключение по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории в кадастровом квартале 11:04:1001003, с. Вьльгорт, Сыктывдинского района

23 января 2024 года

с. Вьльгорт

Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, в соответствии с ч. 4 ст. 33 Градостроительного Кодекса РФ, сообщает следующее.

Количество участников публичных слушаний 8 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства), иные лица — 0.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний 23 января 2023 года.

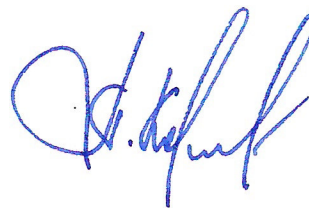
Предложения и замечания граждан и юридических лиц, являющихся участниками публичных слушаний, иных лиц и результат рассмотрения поступивших предложений и замечаний Комиссией по землепользованию и застройке: отсутствуют.

№ п.п.	Содержание внесённых предложений и замечаний участников публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми
-	-	-

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми рекомендует заместителю руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский» утвердить проект планировки и проект межевания территории в кадастровом квартале 11:04:1001003, с. Вьльгорт, Сыктывдинского района.

Председатель комиссии,
заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»



П.В.Карин

Секретарь комиссии,
Заместитель начальника управления
архитектуры и капитального строительства
администрации муниципального
района «Сыктывдинский»



А.В. Антоновская

Протокол
проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и проекта
межевания территории в отношении элемента планировочной структуры, в
кадастровом квартале 11:04:1001003 в с. Выльгорт, Сыктывдинский район,
Республика Коми,

Республика Коми
Сыктывдинский район,
с. Выльгорт

23.01.2024

место проведения:
администрация муниципального района «Сыктывдинский»
по адресу: с. Выльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 62
22.01.2024 в 16:30

Публичные слушания проводятся на территории сельского поселения «Выльгорт»
Сыктывдинского района

Инициатор проведения публичных слушаний: ООО «ПИФ «ГеоСтрой».

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального района
«Сыктывдинский» Республики Коми

Повестка публичных слушаний:

Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и проекта
межевания территории в отношении элемента планировочной структуры, в кадастровом
квартале 11:04:1001003 с. Выльгорт, Сыктывдинский район, Республика Коми, .

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний: с 21
декабря 2023 года по 23 января 2024 года заинтересованные граждане, участники
публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания,
или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные
слушания, в произвольной письменной форме, путём обращения граждан, в том числе
посредством почтовой связи, в администрацию муниципального района
«Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 10, или в
электронной форме по адресу: <http://www.syktyvdi.ru/> через «интернет-приемную».

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

**Список лиц от администрация муниципального района «Сыктывдинский»
Республики Коми:**

Карин П.В. – заместитель руководителя администрации муниципального района
«Сыктывдинский»;

Миленко В.Н. – начальник управления архитектуры и капитального строительства;

Антоновская А.В. – заместитель начальника управления архитектуры и капитального
строительства, секретарь;

Налимова Ю.В. – главный эксперт управления архитектуры и капитального строительства;

Бихерт И.И. – эксперт инженерного обеспечения территории управления архитектуры и
капитального строительства;

Большакова Т.М. - начальник отдела земельных отношений;

Размыслова Е.С. - заместитель начальника отдела имущественных и арендных отношений;

Крючков В.М. – начальник отдела экономического развития;

Общее количество участников публичных слушаний: 8 чел.

**Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей
лиц, участвующих в публичных слушаниях: -**

Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях: Чураков С.В.

Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации: -

Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, участвующих в публичных слушаниях: отсутствуют

Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям:
Бихерт И.И.

Список лиц, выступающих на публичных слушаниях:
Бихерт И.И.

Список лиц, участвующих в прениях: все присутствующие

Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся на основании решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми - руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 27 июля 2023 года № 31/7-3, порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утверждённым решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

В соответствии с ч. 13.1. ст. 45 Градостроительного Кодекса РФ, проекты планировки территории и проекты межевания территории до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Целью разработки данного проекта является приведение границ фактического использования земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН, образование новых земельных участков для последующей продажи на аукционе, установление границы кладбища, а так же образование земельных участков общего пользования для использования их в качестве подъездных путей к существующим и образуемым земельным участкам.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний; рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории муниципального района «Сыктывдинский»:

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Решение, принятое на публичных слушаниях:

По результатам публичных слушаний рекомендовано утвердить проект планировки и проект межевания территории в кадастровом квартале 11:1001003, с. Выльгорт, Сыктывдинского района.

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и в районной газете «Наша жизнь».

Председатель комиссии,
заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»

П.В.Карин

Секретарь комиссии, заместитель начальника
управления архитектуры и капитального
строительства администрации
муниципального района «Сыктывдинский»

А.В. Антоновская