

Заключение по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми»

с. Вьльгорт

20 мая 2024 года

Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, в соответствии с ч. 4 ст. 33 Градостроительного Кодекса РФ, сообщает следующее.

Количество участников публичных слушаний - 0 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства), иные лица — 0.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний 20 мая 2024 года.

Предложения и замечания граждан и юридических лиц, являющихся участниками публичных слушаний, иных лиц и результат рассмотрения поступивших предложений и замечаний Комиссией по землепользованию и застройке: отсутствуют.

№ п.п.	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми
1	-	-

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

по результатам публичных слушаний рекомендовано проект решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми»

внести на утверждение на Совет муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Председатель комиссии,
заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»

П.В.Карин

Секретарь комиссии,
Заместитель начальника управления
архитектуры и капитального строительства
администрации муниципального
района «Сыктывдинский»

А.В. Антоновская

Протокол
проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета
муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми
«О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения
Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении
изменений в Генеральный план муниципального образования сельского
поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский» Республики
Коми»

Республика Коми
Сыктывдинский район,
с. Вьльгорт

20.05.2024

место проведения:
администрации муниципального района «Сыктывдинский»
по адресу: с. Вьльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 62
14 мая 2024 года в 10 часов 00 минут

Публичные слушания проводятся на территории с. Вьльгорт Сыктывдинского района

Инициатор проведения публичных слушаний: ООО «ПромАгроСтрой»

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Повестка публичных слушаний:

Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми».

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний: с 8 мая 2024 года по 17 мая 2024 года заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, в том числе посредством почтовой связи, в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 11, или в электронной форме по адресу: <http://www.syktvudin.ru/> через «интернет-приемную».

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

Список лиц от администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

П.В.Карин – заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Миленко В.Н. – начальник управления архитектуры и капитального строительства;

Антоновская А.В. – заместитель начальника управления архитектуры и капитального строительства, секретарь;

Налимова Ю.В. – эксперт инженерного обеспечения территории управления архитектуры и капитального строительства.

Каплан И.Г. – главный специалист управления архитектуры и капитального

строительства.

Большакова Т.И. - начальник отдела земельных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Размыслова Е.С. - заместитель начальника отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Крючков В.М. – начальник отдела экономического развития.

Общее количество участников публичных слушаний: 8 чел.

Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях: -

Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях: -

Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации: -

Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, участвующих в публичных слушаниях: отсутствуют

Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям:

Антоновская А.В

Список лиц, выступающих на публичных слушаниях:

Антоновская А.В.

Список лиц, участвующих в прениях: все присутствующие

Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся на основании решений Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 26.04.2024 № 39/4-13 «О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утверждённым решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Согласно ч.11. ст. 24 Градостроительного кодекса РФ в обязательном порядке проводятся общественные обсуждения или публичные слушания в соответствии со статьями 5.1 и 28 настоящего Кодекса.

Поступило заявление от ООО «ПромАгроСтрой» с целью установления зоны Р-2 (зона рекреационного назначения), в районе расположения земельных участков с кад. № 11:04:0401001:10554, 11:04:0401001:10555, 11:04:0401001:10556, 11:04:0401001:10557, 11:04:0401001:10558, 11:04:0401001:10559, 11:04:0401001:10560..

На территории данных земельных участков планируется размещение объектов для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе, спортивных сооружений для занятия водными видами спорта, размещение спортивных баз, баз отдыха и лагерей, гостевых домов и кемпэнгов.

В связи с этим, в целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства предлагается внести изменения.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний; рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории муниципального района «Сыктывдинский»:

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Решение, принятое на публичных слушаниях:

Комиссией по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми по результатам публичных слушаний рекомендовано проект решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми: «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Выльгорт» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми» внести на утверждение на Совет муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и в информационном вестнике Совета и администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский»

Председатель комиссии,
заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»



П.В.Карин

Секретарь комиссии,
Заместитель начальника управления
архитектуры и капитального строительства
администрации муниципального
района «Сыктывдинский»



А.В. Антоновская