

Заключение публичных слушаний по рассмотрению внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в м. Пичипашня, с. Вьльгорт, Сыктывдинский район, Республики Коми, утверждённый постановлением администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 15 февраля 2018 года № 2/111

с. Вьльгорт

16.12.2024 года

Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, в соответствии с ч. 4 ст. 33 Градостроительного Кодекса РФ, сообщает следующее.

Количество участников публичных слушаний 0 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства), иные лица — 0.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 16.12.2024 года.


Устные и письменные предложения и замечания граждан и юридических лиц, являющихся участниками публичных слушаний, иных лиц и результат рассмотрения поступивших предложений и замечаний Комиссией по землепользованию и застройке: отсутствуют.

№ п.п.	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми
-	-	-

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми рекомендует проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в м. Пичипашня, с. Вьльгорт, Сыктывдинский район, Республики Коми, утверждённый постановлением администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 15 февраля 2018 года № 2/111 утвердить.

Председатель комиссии,
заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»
Республики Коми



П.В. Карин

Секретарь комиссии,
Заместитель начальника управления архитектуры
и капитального строительства администрации
муниципального района «Сыктывдинский»



А.В. Антоновская

Протокол
проведения публичных слушаний по рассмотрению внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в м. Пичипашня, с. Выльгорт, Сыктывдинский район, Республики Коми, утверждённый постановлением администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 15 февраля 2018 года № 2/111

Республика Коми
Сыктывдинский район,
с. Выльгорт

16.12.2024

место проведения:
село Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62
10 декабря 2024 года в 16 ч. 00 мин.

Публичные слушания проводятся на территории с. Выльгорт Сыктывдинского района

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Повестка публичных слушаний:

Проведение публичных слушаний по рассмотрению внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в м. Пичипашня, с. Выльгорт, Сыктывдинский район, Республики Коми, утверждённый постановлением администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 15 февраля 2018 года № 2/111.

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний: с 21 ноября 2024 года по 11 декабря 2024 года заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, в том числе посредством почтовой связи, в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 11, или в электронной форме по адресу: <http://www.syktyvvin.ru/> через «интернет-приемную».

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

Список лиц от администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

Карин П.В. – заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Миленко В.Н. – начальник управления архитектуры и капитального строительства;

Каплан И.Г. – главный специалист управления архитектуры и капитального строительства;

Антоновская А.В. – заместитель начальника управления архитектуры и капитального строительства, секретарь;

Налимова Ю.В. – эксперт инженерного обеспечения территории управления архитектуры и капитального строительства;

Миллер С.В. – заместитель начальника управления архитектуры и капитального строительства.

Большакова Т.И. - начальник отдела земельных отношений;

Крючков В.М. – начальник отдела экономического развития.

Римских Е.В. - начальник отдела имущественных и арендных отношений.

Общее количество участников публичных слушаний: 9 чел.

Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях: -

Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях: -

Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации: -

Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, участвующих в публичных слушаниях: отсутствуют

Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям:
Миленко В.Н.

Список лиц, выступающих на публичных слушаниях:
Миленко В.Н.

Список лиц, участвующих в прениях: все присутствующие

Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся на основании постановления Главы муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми - руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О назначении публичных слушаний по рассмотрению внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в м. Пичипашня, с. Вьльгорт, Сыктывдинский район, Республики Коми» от 21 ноября 2024 года № 11/73-г, порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утверждённым решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Внесение изменений в проект межевания территории осуществляется в целях:

- выделения элемента планировочной структуры под индивидуальное строительство;
- исправления границ земельного участка по причине наличия ранее учтенных земельных участков в его границах и неучтенных при разработке проекта межевания;
- исправления границ земельных участков с целью исключения черезполосицы;
- исправления площадей образуемых земельных участков, некорректно высчитанных в исходном проекте межевания территории.
- установление границ земельного участка и постановка на государственный кадастровый учет.

В соответствии с ч. 13.1. ст. 45 Градостроительного Кодекса РФ, проекты планировки территории и проекты межевания территории до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

На основании статьи 19 Устава муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми» решение о назначении публичных слушаний, инициированных главой муниципального района принимает глава муниципального района.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний; рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории муниципального района «Сыктывдинский»:
письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

Решение, принятое на публичных слушаниях:

По результатам публичных слушаний рекомендовано проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в м. Пичипашня, с. Вьльгорт, Сыктывдинский район, Республики Коми, утверждённый постановлением администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 15 февраля 2018 года № 2/111 утвердить.

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и в информационном вестнике Совета администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Председатель комиссии,
заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»



П.В. Карин

Секретарь комиссии,
Заместитель начальника управления архитектуры
и капитального строительства администрации
муниципального района «Сыктывдинский»



А.В. Антоновская