

**Заключение публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский»**

с. Вьльгорт

27 мая 2024 года

Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, в соответствии с ч. 4 ст. 33 Градостроительного Кодекса РФ, сообщает следующее.

Количество участников публичных слушаний 0 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства), иные лица — 0.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 27 мая 2024 года.

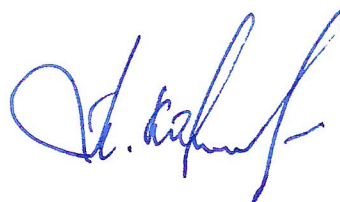
Устные и письменные предложения и замечания граждан и юридических лиц, являющихся участниками публичных слушаний, иных лиц и результат рассмотрения поступивших предложений и замечаний Комиссией по землепользованию и застройке: отсутствуют.

№ п.п.	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми
-	-	-

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

Комиссией по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми по результатам публичных слушаний рекомендовано проект решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский» внести на утверждение на Совет муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Председатель комиссии,  
заместитель руководителя администрации  
муниципального района «Сыктывдинский»



П.В. Карин

Секретарь комиссии,  
Заместитель начальника управления  
архитектуры и капитального строительства  
администрации муниципального  
района «Сыктывдинский»



А.В. Антоновская

**Протокол**  
**проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета**  
**муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении**  
**изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования**  
**сельского поселения «Выльгорт» муниципального**  
**района «Сыктывдинский»**

Республика Коми  
Сыктывдинский район,  
с. Выльгорт

28.05.2024

место проведения:  
конференц-зал администрации  
МР «Сыктывдинский»  
27.05.2024 в 10:00

Публичные слушания проводятся на территории с. Выльгорт Сыктывдинского района

**Инициатор проведения публичных слушаний:** администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

**Организатор публичных слушаний:** администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

**Повестка публичных слушаний:**

Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в генеральный план сельского поселения «Выльгорт».

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний: с 15 мая 2024 года по 28 мая 2024 года заинтересованные граждане, участники публичных слушаний, могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной письменной форме, путем обращения граждан, в том числе посредством почтовой связи, в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 11, или в электронной форме по адресу: <http://www.syktvudin.ru/> через «интернет-приемную».

**Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:**

**Список лиц от администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:**

П.В.Карин – заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Миленко В.Н. – начальник управления архитектуры и капитального строительства;

Антоновская А.В. – заместитель начальника управления архитектуры и капитального строительства, секретарь;

Налимова Ю.В. – эксперт инженерного обеспечения территории управления архитектуры и капитального строительства.

Каплан И.Г. – главный специалист управления архитектуры и капитального строительства.

Большакова Т.И. - начальник отдела земельных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Размыслова Е.С. - заместитель начальника отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Крючков В.М. – начальник отдела экономического развития.

**Общее количество участников публичных слушаний: 8 чел.**

**Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях: -**

**Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях: -**

**Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации: -**

**Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, участвующих в публичных слушаниях: отсутствуют**

**Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям:**

Антоновская А.В.

**Список лиц, выступающих на публичных слушаниях:**

Антоновская А.В.

**Список лиц, участвующих в прениях: все присутствующие**

**Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проводятся на основании постановления Главы муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми - руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 15 мая 2024 года № 5/28-г «О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский», порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утвержденным решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

В соответствии с ч. 13.1. ст. 45 Градостроительного Кодекса РФ, проекты планировки территории и проекты межевания территории до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Управление архитектуры и капитального строительства предлагает в территориальную зону П-1 — зона коммунально-складских и промышленных объектов и производств V класса по санитарной классификации добавить вид разрешённого использования земельного участка «Ветеринарное обслуживание» (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешённого использования включает в себя содержание видов разрешённого использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2), с целью дальнейшей организации работ по представлению предложений о включении объектов в проект адресной инвестиционной программы Республики Коми на 2025 год и плановый 2026 и 2027 годов по строительству нового комплекса ГБУ РК «Республиканская ветеринарная лаборатория» Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, кад. № 11:04:1001019:49.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний; рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:**

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно**

**проживающих на территории муниципального района «Сыктывдинский»:**

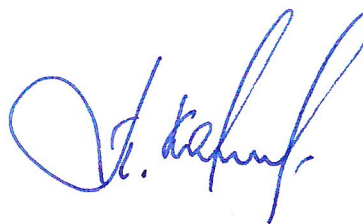
письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

**Решение, принятое на публичных слушаниях:**

Комиссией по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми по результатам публичных слушаний рекомендовано проект решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Выльгорт» муниципального района «Сыктывдинский» внести на утверждение на Совет муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и в информационном вестнике Совета и администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский»

Председатель комиссии,  
заместитель руководителя администрации  
муниципального района «Сыктывдинский»



П.В.Карин

Секретарь комиссии,  
Заместитель начальника управления  
архитектуры и капитального строительства  
администрации муниципального  
района «Сыктывдинский»



А.В. Антоновская