



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации муниципального образования
муниципального района «Сыктывдинский»
«Сыктывдин» муниципальной районной
муниципальной юкёнса администрациялён
ШУОМ

от 19 сентября 2019 года

№ 9/1152

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта «Строительство внутрипоселкового газопровода с. Часово Сыктывдинского района Республики Коми»

Руководствуясь статьёй 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, постановление администрации муниципального образования муниципального района Сыктывдинский» от 23 апреля 2019 года № 4/351 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта «Строительство внутрипоселкового газопровода с. Часово Сыктывдинского района Республики Коми», администрация муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» публичный сервитут в отношении земель в кадастровом квартале 11:04:4801007, площадью 2932 кв. метров, местоположение: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Часово, в составе земель населенных пунктов в территориальной зоне Ж-1 (подзона индивидуальной жилой застройки) с целью размещения объекта «Строительство внутрипоселкового газопровода с. Часово Сыктывдинского района Республики Коми» в границах в соответствии с картой (планом), согласно приложению.

2. Установить срок действия публичного сервитута 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование указанной в пункте 1 настоящего постановления земель в соответствии с его разрешенным использованием будет не возможно или существенно затруднена в связи с осуществлением публичного сервитута 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничение прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Плата за публичный сервитут установлена в порядке п.2-п.5 ст. 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земель по муниципальному району Сыктывдинский 105,63 руб. за 1 кв.м (приказ минприроды Республики Коми от 28.11.2014 № 515). За весь срок действия публичного сервитута плата составляет 1517,56 руб. Плата за публичный сервитут, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6. Срок и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут, осуществляется в течение всего срока действия сервитута.

7. Обязать администрацию муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства объекта «Строительство внутрипоселкового газопровода с. Часово Сыктывдинского района Республики Коми».

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального района (А. Н. Грищук).

10. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Руководителя администрации
муниципального района



Л.Ю. Доронина



Приложение к постановлению
администрации МО МР «Сыктывдинский»
от 19 сентября 2019 года №9/1152

Всего листов 9

КАРТА (ПЛАН)

**Зона публичного сервитута: «Строительство внутрипоселкового газопровода с.Часово
Сыктывдинского района Республики Коми»**

(наименование объекта)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:

О физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование ООО «Норд-Инжиниринг»

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность,
реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности):

Директор ООО «Норд-Инжиниринг» Андрей Николаевич Жилин

Подпись



Дата 02.09.2019 г.

Место для оттиска печати заказчика

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:**Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

Идентификационный номер налогоплательщика

Контактный телефон и почтовый адрес

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер)

О юридическом лице:

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Норд-Инжиниринг»

Основной государственный регистрационный номер 1081101008460

Контактный телефон и почтовый адрес 8(8212)576379; 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Куратова, 50, кааб.501.

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности):

Сведения о кадастровом инженере

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 11-11-87

Кадастровый инженер Трухачева Инна Павловна

Подпись _____



Дата 02.09 2019 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта:

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Администрация МО МР «Сыктывдинский»

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

КАРТА (ПЛАН)		
Зона публичного сервитута: «Строительство внутрипоселкового газопровода с.Часово Сыктывдинского района Республики Коми»		
(наименование объекта)		
Содержание		
№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1.	Основания для проведения работ и исходные данные	4
2.	Сведения об объекте	5
3.	Сведения о местоположении границ объекта	6
4.	План границ объекта	9
5.	Приложение	

КАРТА (ПЛАН)		
Зона публичного сервитута: «Строительство внутрипоселкового газопровода с.Часово Сыктывдинского района Республики Коми»		
(наименование объекта)		
Основания для проведения работ и исходные данные		
Перечень документов		
№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Договор подряда на выполнение работ №1/19 от 01.03.2019г.	Коми Региональная Патриотическая общественная организация «Солнечная поляна»
2	Приказ Росреестра №П/0465 от 15.09.2016г.	Правительство Российской Федерации
3	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2018-7680809 от 09.06.2018 г.	Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Коми

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута: «Строительство внутрипоселкового газопровода с. Часово Сыктывдинского района Республики Коми»

(наименование объекта)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Часово, Зона публичного сервитута: «Строительство внутрипоселкового газопровода с. Часово Сыктывдинского района Республики Коми»
2.	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2932 кв.м. \pm 19 кв.м.
3.	Иные характеристики	публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)".

КАРТА (ПЛАН)

**Зона публичного сервитута: «Строительство внутрипоселкового газопровода
с.Часово Сыктывдинского района Республики Коми»**

1. Система координат МСК-11 (4 зона)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	667319.08	4432150.33	Геодезический метод	0.10	-
2	667320.53	4432153.52	Геодезический метод	0.10	-
3	667126.51	4432239.11	Геодезический метод	0.10	-
4	667123.39	4432234.49	Геодезический метод	0.10	-
5	667174.96	4432211.60	Геодезический метод	0.10	-
6	667184.06	4432207.79	Геодезический метод	0.10	-
7	667118.98	4432052.49	Геодезический метод	0.10	-
8	667127.82	4432048.57	Геодезический метод	0.10	-
9	667135.67	4432063.79	Геодезический метод	0.10	-
10	667141.63	4432077.42	Геодезический метод	0.10	-
11	667147.09	4432091.08	Геодезический метод	0.10	-
12	667159.48	4432122.84	Геодезический метод	0.10	-
13	667170.17	4432150.27	Геодезический метод	0.10	-
14	667173.46	4432158.41	Геодезический метод	0.10	-
15	667174.52	4432158.55	Геодезический метод	0.10	-
16	667181.34	4432176.83	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
17	667192.08	4432203.82	Геодезический метод	0.10	-
18	667217.41	4432193.59	Геодезический метод	0.10	-
19	667243.75	4432180.73	Геодезический метод	0.10	-
20	667252.08	4432177.17	Геодезический метод	0.10	-
21	667259.28	4432170.14	Геодезический метод	0.10	-
22	667281.45	4432166.07	Геодезический метод	0.10	-
23	667308.94	4432151.29	Геодезический метод	0.10	-
24	667312.21	4432150.05	Геодезический метод	0.10	-
1	667319.08	4432150.33	Геодезический метод	0.10	-

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута: «Строительство внутрипоселкового газопровода с.Часово Сыктывдинского района Республики Коми»

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

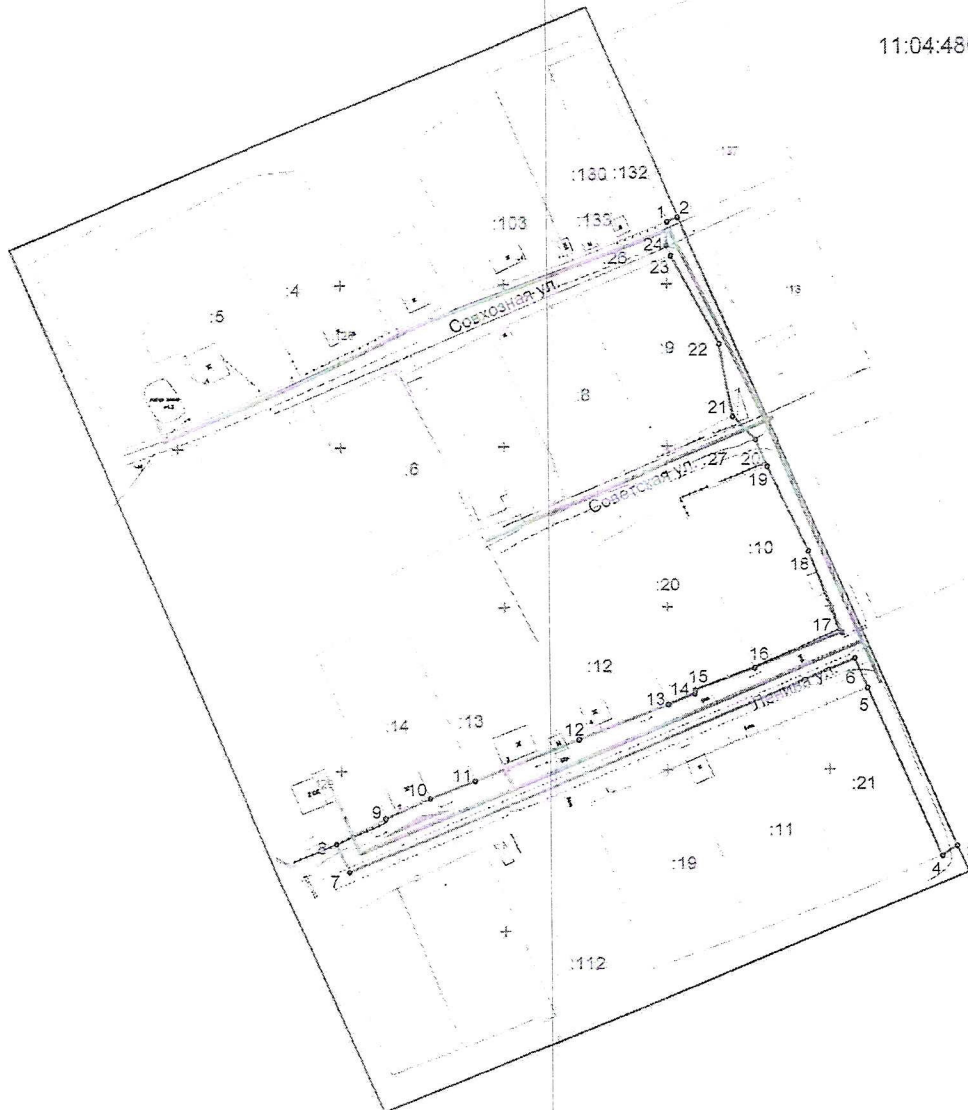
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

КАРТА (П Л А Н)

Зона публичного сервитута: «Строительство внутрипоселкового газопровода
с. Часово Сыктывдинского района Республики Коми»

11:04:4801001



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Масштаб 1:2000

- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

— - охранный зона газопровода

11:04:4801007 - надпись кадастрового квартала

1 - надпись кадастрового номера земельного участка

— - существующая граница земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой достоверны

1 - номер участка

Подпись

Дата "02" сентября 2019

Место для отнесения к участку (или участкам) объекта землеустройства