



УАКС

**Коми Республикаын «Сыктывдин» муниципальнӧй районса юралысьлӧн -
Коми Республикаын «Сыктывдин» муниципальнӧй районса
администрацияӧн юрнӧдысьлӧн
ШУӦМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Главы муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми -
руководителя администрации муниципального района
«Сыктывдинский» Республики Коми**

от 14 апреля 2023 года

№ 4/Г-8

О подготовке проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Палевицы» муниципального района «Сыктывдинский»

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Палевицы» муниципального района «Сыктывдинский», утвержденных решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 28 июня 2018 года № 29/6-8, постановлением администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 27 июля 2022 года № 7/960 «О Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми организовать работу по подготовке проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми о внесении следующих изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Палевицы» муниципального района «Сыктывдинский», утвержденных решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 28 июня 2018 года № 29/6-8:

1) В статье 29 Карта градостроительного зонирования д. Гавриловка изменить границы территориальной зоны административно-делового центра, образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения (ОД) путем перевода ее части (земельный участок площадью 7129 кв. м с кадастровым номером 11:04:1101001:349 (Республика Коми, Сыктывдинский район, с.Палевицы, д.Гавриловка, ул.Мира, д. 5-а) в зону Ж-1– Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство);

2) в статье 38 включить в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание».

2. Установить срок проведения работ по подготовке проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до 29.12.2023.

3. Утвердить порядок направления в Комиссию по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми предложений заинтересованных лиц в подготовке проекта решения, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района (П.В. Карин).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального района «Сыктывдинский»
руководитель администрации



Л.Ю. Доронина

Приложение
к постановлению Главы
муниципального района «Сыктывдинский»
Республики Коми - руководителя администрации
от 14 апреля 2023 года № 4/Г-8

Порядок направления предложений заинтересованных лиц
в подготовке проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский»
Республики Коми о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования сельского поселения «Палевицы» муниципального
района «Сыктывдинский», утвержденных решением Совета муниципального образования
муниципального района «Сыктывдинский» от 28 июня 2018 года № 29/6-8

1. Со дня опубликования сообщения о подготовке проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Палевицы» муниципального района «Сыктывдинский», утвержденных решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 28 июня 2018 года № 29/6-8 (далее Правила), в течение срока, установленного в пункте 2 настоящего постановления проведения работ по подготовке проекта, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми (далее Комиссия) свои замечания и предложения.

2. Предложения направляются в администрацию муниципального района «Сыктывдинский», посредством почтового отправления по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62, а также по электронной почте E-mail: admsd@syktyvdin.rkomi.ru или в электронной форме на сайте администрации по адресу: <https://syktyvdin.gosuslugi.ru/> через «Интернет – приемную».

3. Предложения должны быть за подписью лица, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

4. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях с обоснованием предлагаемого решения (внесения изменения). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила, неподписанные предложения и предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.