



**Коми Республикаын «Сыктывдин»  
муниципальной районса администрациялӧн  
ШУӦМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
администрации муниципального района  
«Сыктывдинский» Республики Коми**

от 13 марта 2023 года

№ 3/299

Об организации аукциона по продаже прав  
на заключение договора купли – продажи,  
аренды земельных участков в  
Сыктывдинском районе

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях проведения аукционов по продаже, продаже права на заключение договора аренды земельных участков в Сыктывдинском районе, администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать аукцион по продаже прав на заключение договора купли – продажи, аренды земельных участков в Сыктывдинском районе в форме открытого аукциона. Установить начальную цену продажи в размере рыночной стоимости, продажи права на заключение договора аренды в размере рыночной стоимости годового размера арендной платы, размер задатка 20% от начальной рыночной стоимости, размер шага аукциона 3 % от начальной рыночной стоимости.

2. Провести аукцион по продаже:

1) Земельного участка с кадастровым номером 11:04:1001016:825, площадью 701 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский муниципальный район, сельское поселение «Вьльгорт», с. Вьльгорт, ул. Южная, вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

2) Земельного участка с кадастровым номером 11:04:1003001:533, площадью 400 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вьльгорт, ул. Ёля-ты, вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

3) Земельного участка с кадастровым номером 11:04:0301001:418, площадью 1201 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский муниципальный район, сельское поселение «Зеленец», д. Койтыбож, ул. Устюжская, 45, вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

4) Земельного участка с кадастровым номером 11:04:0301001:428, площадью 1219 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский муниципальный район, сельское

поселение «Зеленец», д. Койтыбож, ул. Устюжская, 53, вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

3. Провести аукцион по продаже права на заключение договоров аренды:

1) Земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:6679, площадью 1177 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, сельское поселение «Пажга», вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», срок аренды – 20 лет.

2) Земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:8521, площадью 1200 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский муниципальный район, сельское поселение «Выльгорт», с. Выльгорт, вид разрешенного использования «строительство и обслуживание индивидуальных жилых домов», срок аренды – 20 лет.

3) Земельного участка с кадастровым номером 11:04:1001004:909, площадью 817 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский муниципальный район, сельское поселение «Выльгорт», с. Выльгорт, ул. Летняя, вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», срок аренды – 20 лет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель руководителя администрации  
муниципального района «Сыктывдинский»



И.К. Круглова