

**Протокол № 3 о результатах аукциона  
на заключение договора аренды с кадастровым номером 11:04:1003001:130 (лот № 3)**

с. Вильгорт

14 октября 2024 года

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Место проведения: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вильгорт, ул. Д. Каликовой, 62, конференц-зал.

Время проведения: 11 часов 00 минут.

Реквизиты решения об организации аукциона: постановление администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 28 августа 2024 № 8/1091.

**Аукционная комиссия в следующем составе:**

Карин Павел Викторович - председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Размыслова Екатерина Сергеевна - заместитель председателя комиссии, заместитель начальника отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Козырь Елена Алексеевна - секретарь комиссии, специалист отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

**Члены комиссии:**

Морокова Любовь Владимировна - начальник правового управления администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Чарушина Любовь Владимировна - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации муниципального района «Сыктывдинский»;  
- представитель Совета муниципального района «Сыктывдинский»

*Любовь Микерина  
Курдюмов*

Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее половины ее состава. Решения принимаются открытым голосованием. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос.

Всего присутствовало 5 члена комиссии из 6, кворум имеется, заседание правомочно.

Из числа членов аукционной комиссии, единогласно, путем открытого голосования аукционистом выбрана заместитель председателя комиссии Размыслова Екатерина Сергеевна.

При проведении аукциона производится аудиозапись.

**Повестка дня:**

Проведение аукциона по лоту № 3, открытого по составу участников, по форме подачи предложений о цене земельного участка – открытые торги.

**Предмет лота № 3.** Земельный участок с кадастровым номером 11:04:1003001:130, площадью 1093 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Коми, р-н Сыктывдинский, с. Вильгорт, ул. Еля-ты, д. №13, вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Начальный размер годовой арендной платы – 23038,40 рублей, размер задатка – 4607,68 рублей, размер шага аукциона – 691,15 рублей. Срок аренды – 20 лет.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок № 3 от 12.10.2024 года участниками аукциона признаны:

- участник № 2 – Катухин Владимир Александрович;

- участник № 3 – Вальтер Оксана Владимировна.

Согласно журналу регистрации участников аукциона зарегистрировано 2 участника. Зарегистрированным участникам аукциона выданы карточки с номерами, номер карточки



соответствует номеру принятой заявки, согласно протоколу рассмотрения заявок № 3 от 12.10.2024 на участие в аукционе.

**Комиссия решила:**

1. В ходе торгов победителем аукциона на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером **11:04:1003001:130** (лот № 3), предложившего наибольший годовой размер арендной платы за земельный участок признать участника аукциона под № 3 Вашаев Оксана Владимировна

2. Размер годовой арендной платы за земельный участок по результатам торгов составила: 401088,54 тысячи рублей

3. Размер цены предпоследнего предложения составляет: 400407,54 рублей.

4. Предпоследнее предложение, о цене предмета аукциона заявлено участником под № 3 Вашаев Оксана Владимировна, адрес проживания: Республика Коми г. Сиктокар

**Результаты голосования:**

| Состав комиссии   | «за»      | «против» | «воздержался» | подпись         |
|---|-----------|----------|---------------|-----------------|
| председатель комиссии -<br>Е.Б. Боброва   | ✓         |          |               | <u>Дон</u>      |
| заместитель председателя<br>комиссии – Е.С. Размыслова                              |           |          |               |                 |
| секретарь комиссии –<br>Е.А. Козырь   | ✓         |          |               | <u>Козырь</u>   |
| член комиссии –<br>Л.В. Морокова  | <u>за</u> |          |               | <u>Морокова</u> |
| член комиссии –<br>Л.В. Чарушина  | ✓         |          |               | <u>Чарушина</u> |
| член комиссии –<br>представитель Совета МР<br>«Сыктывдинский»<br><u>Мовчов Н.К.</u> | <u>за</u> |          |               | <u>Мовчов</u>   |

Председатель комиссии

Дон

Е.Б. Боброва

Победитель аукциона

Вашаев О.В.

протокол подготовила  
секретарь комиссии Козырь Е.А.