

**Протокол № 3**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:04:1003001:130 (лот № 3)**

с. Вьльгорт

11 октября 2024 года

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

**Место проведения:** Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, конференц-зал.

**Время проведения:** 15:15 часов.

**Реквизиты решения об организации аукциона:** постановление администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 28 августа 2024 № 8/1091.

**Аукционная комиссия в следующем составе:**

Карин Павел Викторович - председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Размыслова Екатерина - заместитель председателя комиссии, заместитель начальника отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;  
Сергеевна

Козырь Елена Алексеевна - секретарь комиссии, специалист отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

**Члены комиссии:**

Морокова Любовь - начальник правового управления администрации  
Владимировна муниципального района «Сыктывдинский»;

Чарушина Любовь - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности  
Владимировна администрации муниципального района «Сыктывдинский»;  
- представитель Совета муниципального района «Сыктывдинский»

Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее половины ее состава. Решения принимаются открытым голосованием. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос.

Всего присутствовало 5 членов комиссии из 6, кворум имеется, заседание правомочно.

В связи с тем, что день рассмотрения заявок выпал на не рабочий день, комиссия проведена в соответствии с п.4 ст. 3.12 ЗК РФ 11 октября 2024 года.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе и признание заявителей участниками аукциона, дата проведения которого назначена на **14 октября 2024 года 11 часов 00 минут** по лоту № 3 – заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером **11:04:1003001:130**.

**Предмет лота № 3.** Земельный участок с кадастровым номером **11:04:1003001:130**, площадью 1093 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Коми, р-н Сыктывдинский, с. Вьльгорт, ул. Еля-ты, д. №13, вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Начальный размер годовой арендной платы – **23038,40 рублей**, размер задатка – **4607,68 рублей**, размер шага аукциона – **691,15 рублей**. Срок аренды – 20 лет.

По состоянию на 15 часов 15 минут на дату 11.10.2024г. по лоту № 3 поступили следующие заявки на участие в открытом аукционе:

№ п/п	Наименование заявителя (ФИО)	Дата и время подачи заявок	Информация о внесенном задатке
2	Катухин Владимир Александрович	19.09.2024г.	Выписка (п.п. № 262355 от 19.09.2024) со счета администрации МР «Сыктывдинский» Республики Коми на сумму 4607,68 руб.



3	Вальтер Оксана Владимировна	25.09.2024г.	Выписка (п.п. № 265 от 25.09.2024) со счета администрации МР «Сыктывдинский» Республики Коми на сумму 4607,68 руб.
---	-----------------------------	--------------	--

Количество отозванных заявок – нет.

Все документы по перечню, указанному в извещении и опубликованном на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru), в сети Интернет <https://syktyvdin-r11.gosweb.gosuslugi.ru/> представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству.

Поступление задатка от заявителя подтверждено выпиской (платежным поручением) со счета администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Отказано в приеме документов заявителей – нет.




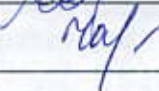
Отказано в допуске к участию в аукционе заявителям – нет.

#### Комиссия решила:

Признать участниками открытого аукциона на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером **11:04:1003001:130** (лот № 3) следующих заявителей:

- участник № 2 – Катухин Владимир Александрович;
- участник № 3 – Вальтер Оксана Владимировна;

#### Результаты голосования:

Состав комиссии	«за»	«против»	«воздержался»	подпись
председатель комиссии П.В. Карин	✓			
заместитель председателя комиссии – Е.С. Размыслова	✓			
секретарь комиссии – Е.А. Козырь	✓			
член комиссии – Л.В. Морокова	за			
член комиссии – Л.В. Чарушина	за			
член комиссии – представитель Совета МР «Сыктывдинский»				

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ П.В. Карин

протокол подготовила  
секретарь комиссии Е.А. Козырь