|  |
| --- |
| Приложениек постановлению администрации муниципального района «Сыктывдинский» от 23 августа 2021 года № 8/1039 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Комплексный план мероприятий по реализации муниципальной программы муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» «Переселение граждан из аварийного жилья, проживающих на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» на 2020-2024 годы» на 2021 год** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № | Наименование основного мероприятия, ВЦП, мероприятия, контрольного события программы | Ответственный руководитель, заместитель руководителя ОМСУ (Ф.И.О., должность) | Ответственное структурное подразделение ОМСУ | Ожидаемый непосредственный результат реализации основного мероприятия ВПП. мероприятия | Срок начала реализации | Срок окончания реализации | Объем ресурсного обеспечения на текущий финансовый год, тыс. руб. | График реализации на текущий финансовый год, квартал | Выполнение мероприятий в 2021 году |
| Всего: | в том числе за счет средств: |
| ФБ | РБ | МБ | 1 | 2 | 3 | 4 |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| Цель программы: Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», а также обеспечение социальной защищенности отдельных категорий граждан, включая детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа. |
| Задача 1 Обеспечение жильем граждан, проживающих в многоквартирных жилых домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации |
| 1. | Основное мероприятие 1.1. Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Предоставление по договорам социального найма жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальном жилищном фонде, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу. Заключение договоров мены с гражданами являющими собственниками жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащим сносу. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 48 339,70 | 45 922,70 | 1 933,60 | 483,40 | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 1.1.1. Организация конкурентных процедур по приобретению жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками (подготовка аукционной документации) | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Подготовка заявки на проведение электронного аукциона, обоснование начальной (максимальной) цены муниципального контракта, подготовка технического задания на приобретение жилого помещения, согласование аукционной документации со структурными подразделениями, передача согласованной акционной документации в сектор закупок отдела экономического развития | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 1. Размещение закупки путем проведения электронного аукциона на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Сектор закупок отдела экономического развития | Передача заявки на проведение электронного аукциона на приобретение жилого помещения в Управление финансов администрации МР «Сыктывдинский» РК для размещения аукциона в единой информационной системе в сфере закупок | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 2. Подведение итогов электронного аукциона на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Аукционная комиссия  | Рассмотрение заявок участников закупок на соответствии требования технического задания на приобретение жилого помещения, оформление протоколов подведения итогов электронного аукциона | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 1.1.2. Заключение муниципальных контрактов на приобретение жилого помещения | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Сектор закупок отдела экономического развития | Заключение муниципального контракта на приобретение жилого помещения с победителем электронного аукциона по итогам рассмотрения заявок участников | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 3. Подготовка проекта муниципального контракта на приобретение жилого помещения | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Подготовка проекта муниципального контракта на приобретение жилого помещения и передача проекта муниципального контракта в сектор закупок отдела экономического развития для размещения проекта контракта в единой информационной системе в сфере закупок | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 4. Заключение муниципальных контрактов на приобретение жилого помещения | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Сектор закупок отдела экономического развития | Подписание муниципальных контрактов на приобретение жилого помещения в единой информационной системе в сфере закупок | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 1.1.3. Оформление правоустанавливающих документов на жилое помещение для принятия в муниципальную собственность | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Отдел имущественных и арендных отношений | Приемка квартир комиссией по приемке жилых помещений, подписание акта приема-передачи, регистрация сделки по приобретению жилого помещения в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), направление документов на оплату в отдел бухгалтерского учета и отчетности, оплата муниципального контракта, получение правоустанавливающих документов в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), передача правоустанавливающих документов в отдел имущественных и арендных отношений, принятие жилого помещения в казну МР «Сыктывдинский» РК | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 48 339,70 | 45 922,70 | 1 933,60 | 483,40 | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 5. Оформление правоустанавливающих документов на жилое помещение и принятие в муниципальную собственность | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Комиссия по приемке жилых помещений, Сектор закупок отдела экономического развития, Отдел по жилищным вопросам, Отдел бухгалтерского учета и отчетности, Отдел имущественных и арендных отношений | Приемка квартир комиссией по приемке жилых помещений и оформление актов приемки квартир после обследования жилых помещений на предмет соответствия техническому заданию, подписание акта приема-передачи жилого помещения в единой информационной системе в сфере закупок, регистрация сделки по приобретению жилого помещения в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), направление документов на оплату в отдел бухгалтерского учета и отчетности, оплата муниципального контракта, получение правоустанавливающих документов в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), передача правоустанавливающих документов в отдел имущественных и арендных отношений, принятие жилого помещения в казну МР «Сыктывдинский» РК. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 1.1.4. Предоставление жилых помещений по договорам социального найма и договорам мены гражданам чьи квартиры расположены в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащим сносу | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений | Подготовка проектов договоров социального найма жилых помещений в отношении граждан, проживающим в муниципальном жилищном фонде, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу. Подготовка проектов договоров мены в отношении граждан являющихся собственниками жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащим сносу. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 6. Заключение договоров социального найма и договоров мены, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащим сносу | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений, Отдел по жилищным вопросам | Подготовка проектов договоров социального найма жилых помещений в отношении граждан, проживающим в муниципальном жилищном фонде, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу. Подготовка проектов договоров мены в отношении граждан являющихся собственниками жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащим сносу. Заключение договоров социального найма жилых помещений в отношении граждан, проживающим в муниципальном жилищном фонде, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу. Заключение договоров мены в отношении граждан являющихся собственниками жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащим сносу. Регистрация договора мены жилого помещения в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ). | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
| 2. | Основное мероприятие 1.2. Приобретение жилых помещений у лиц, являющихся застройщиками | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Отдел имущественных и арендных отношений, Управление капитального строительства | Предоставление по договорам социального найма жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальном жилищном фонде, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу. Заключение договоров мены с гражданами являющими собственниками жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащим сносу. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 1.2.1. Рабочая встреча с потенциальными застройщиками по вопросу приобретения жилых помещений | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Управление капитального строительства | Рабочая встреча с потенциальными застройщиками по вопросу приобретения жилых помещений в рамках реализации программы переселения | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 7. Определение параметров жилых помещений | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Управление капитального строительства | Протокол рабочей встречи, определение площадей жилых помещений, количество квартир необходимых для реализации программы переселения | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 1.2.2. Разработка проекта инвестиционного контракта | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Управление капитального строительства | Проект инвестиционного контракта по приобретению жилых помещений у застройщиков | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 8. Разработка проекта инвестиционного контракта | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Управление капитального строительства | Проект инвестиционного контракта по приобретению жилых помещений у застройщиков | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
| 3. | Основное мероприятие 1.3. Организация процедур, предусмотренных статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Отдел имущественных и арендных отношений | Направление собственникам жилых помещений требования о сносе, принятие решения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд, проведение работ по определению рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, заключение соглашений об изъятии недвижимого имущества. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 7 052,30 | 6 699,70 | 282,10 | 70,50 | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 1.3.1. Организация работ по изъятию жилых помещений у собственников | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Отдел имущественных и арендных отношений | Направление собственникам жилых помещений требования о сносе, принятие решения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд, проведение работ по определению рыночной стоимости объектов недвижимого имущества. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 9. Направление собственникам жилых помещений требования о сносе | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Отдел имущественных и арендных отношений | Направление собственникам жилых помещений требования о сносе в целях реализации программы переселения, подготовка и принятие решения об изъятии земельного участка и направление собственникам данного решения, Запрос коммерческих предложений в целях заключения договора с независимым оценщиком по определению рыночной стоимости объектов недвижимого имущества находящихся в частной собственности граждан, заключение договора на выполнение работ по определению рыночной стоимости объектов недвижимого имущества находящихся в частной собственности граждан, подписание акта приемки выполненных работ, передача документов на оплату в отдел бухгалтерского учета и отчетности, оплата выполненных работ. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 1.3.2. Организация работ по выплате собственникам жилых помещений выкупной стоимости за изымаемое жилое помещение | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений, Отдел бухгалтерского учета и отчетности | Подготовка соглашений о выплате собственникам жилых помещений выкупной стоимости за изымаемое жилое помещение, направление соглашений в адрес собственников, выплата собственникам выкупной стоимости за изымаемое жилое помещение, регистрация соглашения о выкупе жилого помещения в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), принятие жилых помещений в казну МР «Сыктывдинский» РК | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 7 052,30 | 6 699,70 | 282,10 | 70,50 | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 10. Выплата собственникам жилых помещений выкупной стоимости за изымаемое жилое помещение | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений, Отдел бухгалтерского учета и отчетности, Отдел по жилищным вопросам | Подготовка соглашений о выплате собственникам жилых помещений выкупной стоимости за изымаемое жилое помещение и направление их собственникам, заключение соглашений о выплате собственникам жилых помещений выкупной стоимости за изымаемое жилое помещение, передача соглашений на оплату в отдел бухгалтерского учета и отчетности, оплата выкупной цены за изымаемое жилое помещение, Регистрация соглашения о выкупе жилого помещения в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), постановка жилого помещения в казну МР «Сыктывдинский» РК. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
| 4. | Основное мероприятие 1.4. Проведение оценочных процедур по определению рыночной стоимости жилого помещения | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений, Отдел по жилищным вопросам | Заключение договора с независимым оценщиком по определению рыночной стоимости жилого помещения, подлежащего изъятию. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 25,00 | 0,00 | 0,00 | 25,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 1.4.1. Организация работ по заключению договора с независимым оценщиком | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений, Отдел по жилищным вопросам | Направление независимым оценщикам запросов о предоставлении коммерческих предложений (не менее 3 предложений). | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 11. Заключение договора | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений, Отдел по жилищным вопросам | Заключение договора с независимым оценщиком по определению рыночной стоимости жилого помещения, подлежащего изъятию. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 1.4.2. Заключение договора (контракта) с независимым оценщиком | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений, Отдел по жилищным вопросам | Проверка отчетов оценщика по определению рыночной стоимости жилых помещений в рамках заключенного договора (контракта), оплата по договору (контракту). | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 25,00 | 0,00 | 0,00 | 25,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 12. Приемка выполненных работ (отчет оценщика) | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений, Отдел по жилищным вопросам | Подписание актов выполненных работ (приемка отчетов оценщика). | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Задача 2 Снос многоквартирных жилых домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации |
| 5. | Основное мероприятие 2.1. Подготовка проектно-сметной документация (далее - ПСД) на организацию сноса многоквартирных домов (далее-МКД) | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Управление капитального строительства | Организация контрольных процедур на заключение контракта на снос МКД. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 90,00 | 0,00 | 0,00 | 90,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 2.1.1. Организация контрольных процедур на заключение контрактов | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Управление капитального строительства | Организация контрольных процедур на заключение контракта на снос МКД. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 13. Размещение закупки путем проведения электронного аукциона на проектирование сметной документации | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Сектор закупок отдела экономического развития | Передача заявки на проведение электронного аукциона в Управление финансов администрации МР «Сыктывдинский» РК для размещения аукциона в единой информационной системе в сфере закупок | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 2.1.2. Заключение контракта на составления проекта | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Управление капитального строительства | Организация контрольных процедур на заключение контракта на снос МКД. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 90,00 | 0,00 | 0,00 | 90,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 14. Наличие ПСД на снос МКД | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Управление капитального строительства | Приемка выполненных работ по разработке ПСД | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
| 6. | Основное мероприятие 2.2. Организация работ по сносу МКД | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Управление капитального строительства | Сокращение аварийного жилищного фонда и количества граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 1 000,00 | 0,00 | 0,00 | 1 000,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 2.2.1. Организация конкурсных процедур на заключение контракта на снос МКД | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Управление капитального строительства | Сокращение аварийного жилищного фонда и количества граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 15. Размещение закупки путем проведения электронного аукциона на снос МКД | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Сектор закупок отдела экономического развития | Передача заявки на проведение электронного аукциона в Управление финансов администрации МР «Сыктывдинский» РК для размещения аукциона в единой информационной системе в сфере закупок | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 2.2.2. Заключение контракта на снос МКД | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Сектор закупок отдела экономического развития | Сокращение аварийного жилищного фонда и количества граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 1 000,00 | 0,00 | 0,00 | 1 000,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 16. Заключение контракта (договора) на снос здания жилого дома | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Сектор закупок отдела экономического развития | Сокращение аварийного жилищного фонда и количества граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 1 000,00 | 0,00 | 0,00 | 1 000,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 2.2.3. Снос МКД. | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Управление капитального строительства | Сокращение аварийного жилищного фонда и количества граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 17. Снятие с кадастрового учета МКД | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений | Сокращение аварийного жилищного фонда и количества граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
| Задача 3 Реализация государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа |
|   | Основное мероприятие 3.1. Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Предоставление по договорам специализированного жилищного фонда жилых помещений гражданам, состоящим в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 3.1.1. Организация конкурентных процедур по приобретению жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками (подготовка аукционной документации) | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Подготовка заявки на проведение электронного аукциона, обоснование начальной (максимальной) цены муниципального контракта, подготовка технического задания на приобретение жилого помещения, согласование аукционной документации со структурными подразделениями, передача согласованной акционной документации в сектор закупок отдела экономического развития | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 18. Размещение закупки путем проведения электронного аукциона на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Сектор закупок отдела экономического развития | Передача заявки на проведение электронного аукциона на приобретение жилого помещения в Управление финансов администрации МР «Сыктывдинский» РК для размещения аукциона в единой информационной системе в сфере закупок | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 19. Подведение итогов электронного аукциона на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Аукционная комиссия  | Рассмотрение заявок участников закупок на соответствии требования технического задания на приобретение жилого помещения, оформление протоколов подведения итогов электронного аукциона | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 3.1.2. Заключение муниципальных контрактов на приобретение жилого помещения | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Сектор закупок отдела экономического развития | Заключение муниципального контракта на приобретение жилого помещения с победителем электронного аукциона по итогам рассмотрения заявок участников | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 20. Подготовка проекта муниципального контракта на приобретение жилого помещения | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Подготовка проекта муниципального контракта на приобретение жилого помещения и передача проекта муниципального контракта в сектор закупок отдела экономического развития для размещения проекта контракта в единой информационной системе в сфере закупок | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 21. Заключение муниципальных контрактов на приобретение жилого помещения | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Сектор закупок отдела экономического развития | Подписание муниципальных контрактов на приобретение жилого помещения в единой информационной системе в сфере закупок | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 3.1.3. Оформление правоустанавливающих документов на жилое помещение для принятия в муниципальную собственность | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Отдел имущественных и арендных отношений | Приемка квартир комиссией по приемке жилых помещений, подписание акта приема-передачи, регистрация сделки по приобретению жилого помещения в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), направление документов на оплату в отдел бухгалтерского учета и отчетности, оплата муниципального контракта, получение правоустанавливающих документов в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), передача правоустанавливающих документов в отдел имущественных и арендных отношений, принятие жилого помещения в казну МР «Сыктывдинский» РК | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 22. Оформление правоустанавливающих документов на жилое помещение и принятие в муниципальную собственность | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Комиссия по приемке жилых помещений, Сектор закупок отдела экономического развития, Отдел по жилищным вопросам, Отдел бухгалтерского учета и отчетности, Отдел имущественных и арендных отношений | Приемка квартир комиссией по приемке жилых помещений и оформление актов приемки квартир после обследования жилых помещений на предмет соответствия техническому заданию, подписание акта приема-передачи жилого помещения в единой информационной системе в сфере закупок, регистрация сделки по приобретению жилого помещения в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), направление документов на оплату в отдел бухгалтерского учета и отчетности, оплата муниципального контракта, получение правоустанавливающих документов в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), передача правоустанавливающих документов в отдел имущественных и арендных отношений, принятие жилого помещения в казну МР «Сыктывдинский» РК. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 3.1.4. Предоставление жилых помещений по договорам найма специализированного жилищного фонда жилых помещений гражданам, состоящим в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями. | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений | Подготовка проектов договоров найма специализированного жилищного фонда жилых помещений в отношении граждан, состоящих в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 23. Заключение договоров найма специализированного жилищного фонда. | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений, Отдел по жилищным вопросам | Подготовка проектов договоров найма специализированного жилищного фонда жилых помещений в отношении граждан, состоящих в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями. Заключение договоров найма специализированного жилищного фонда жилых помещений в отношении граждан, состоящих в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями.  | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
| Задача 4 Реализация мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» |
| 9 | Основное мероприятие 4.1. Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах». | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» в пределах предоставленных субвенций из федерального бюджета. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 834,50 | 834,50 | 0,00 | 0,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 4.1.1. уведомление граждан о выплатах | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Направление писем гражданам, состоящим в списке в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах». | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 23. Вручение сертификата | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Вручение сертификата гражданам, состоящим в списке в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах». | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 4.1.2. Перечисление суммы социальной выплаты | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Проверка документов, предоставляемых гражданами о целевом назначении суммы социальной выплаты (проверка договора купли-продажи), перечисление денежных средств продавцу. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 834,50 | 834,50 | 0,00 | 0,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 24. Снятие гражданина с учета | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Снятие гражданина с учета в связи с предоставлением мер социальной поддержки | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
| 10 | Основное мероприятие 4.2. Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в пределах предоставленных субвенций из федерального бюджета. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 834,50 | 834,50 | 0,00 | 0,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 4.2.1. уведомление граждан о выплатах | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Вручение сертификата гражданам, состоящим в списке в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 24. Вручение сертификата | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Вручение сертификата гражданам, состоящим в списке в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 4.2.2. Перечисление суммы социальной выплаты | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Проверка документов, предоставляемых гражданами о целевом назначении суммы социальной выплаты (проверка договора купли-продажи), перечисление денежных средств продавцу. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 834,50 | 834,50 | 0,00 | 0,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 25. Снятие гражданина с учета | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Снятие гражданина с учета в связи с предоставлением мер социальной поддержки | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
| 11. | Основное мероприятие 4.3. Предоставление социальных выплат молодым семьям. | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства для улучшения жилищных условий в пределах плановых значений, установленных муниципальной программой. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 500,00 | 0,00 | 0,00 | 500,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 4.3.1. уведомление граждан о выплатах | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Вручение сертификата гражданам, состоящим в списке молодых семей на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства для улучшения жилищных условий в пределах плановых значений, установленных муниципальной программой. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 26. Вручение сертификата | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Вручение сертификата гражданам, состоящим в списке молодых семей на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства для улучшения жилищных условий в пределах плановых значений, установленных муниципальной программой. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 4.3.2. Перечисление суммы социальной выплаты | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Проверка документов, предоставляемых гражданами о целевом назначении суммы социальной выплаты (проверка договора купли-продажи), перечисление денежных средств продавцу. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | 500,00 | 0,00 | 0,00 | 500,00 | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 27. Снятие гражданина с учета | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Снятие гражданина с учета в связи с предоставлением мер социальной поддержки | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
| 12. | Основное мероприятие 4.4. Обеспечение мероприятий по предоставлению жилых помещений гражданам, имеющим вступившие в силу решения суда, обязывающие администрацию МР «Сыктывдинский» РК предоставить им жилые помещения | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Предоставление по договорам социального найма жилых помещений гражданам, имеющим вступившие в силу решения суда, обязывающие администрацию МР «Сыктывдинский» РК предоставить им жилые помещения. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 4.4.1. Организация конкурентных процедур по приобретению жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками (подготовка аукционной документации) | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Подготовка заявки на проведение электронного аукциона, обоснование начальной (максимальной) цены муниципального контракта, подготовка технического задания на приобретение жилого помещения, согласование аукционной документации со структурными подразделениями, передача согласованной акционной документации в сектор закупок отдела экономического развития | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 26. Размещение закупки путем проведения электронного аукциона на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Сектор закупок отдела экономического развития | Передача заявки на проведение электронного аукциона на приобретение жилого помещения в Управление финансов администрации МР «Сыктывдинский» РК для размещения аукциона в единой информационной системе в сфере закупок | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 27. Подведение итогов электронного аукциона на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Аукционная комиссия  | Рассмотрение заявок участников закупок на соответствии требования технического задания на приобретение жилого помещения, оформление протоколов подведения итогов электронного аукциона | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 4.4.2. Заключение муниципальных контрактов на приобретение жилого помещения | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Сектор закупок отдела экономического развития | Заключение муниципального контракта на приобретение жилого помещения с победителем электронного аукциона по итогам рассмотрения заявок участников | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 28. Подготовка проекта муниципального контракта на приобретение жилого помещения | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам | Подготовка проекта муниципального контракта на приобретение жилого помещения и передача проекта муниципального контракта в сектор закупок отдела экономического развития для размещения проекта контракта в единой информационной системе в сфере закупок | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 29. Заключение муниципальных контрактов на приобретение жилого помещения | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Сектор закупок отдела экономического развития | Подписание муниципальных контрактов на приобретение жилого помещения в единой информационной системе в сфере закупок | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 4.4.3. Оформление правоустанавливающих документов на жилое помещение для принятия в муниципальную собственность | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел по жилищным вопросам, Отдел имущественных и арендных отношений | Приемка квартир комиссией по приемке жилых помещений, подписание акта приема-передачи, регистрация сделки по приобретению жилого помещения в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), направление документов на оплату в отдел бухгалтерского учета и отчетности, оплата муниципального контракта, получение правоустанавливающих документов в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), передача правоустанавливающих документов в отдел имущественных и арендных отношений, принятие жилого помещения в казну МР «Сыктывдинский» РК | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 30. Оформление правоустанавливающих документов на жилое помещение и принятие в муниципальную собственность | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Комиссия по приемке жилых помещений, Сектор закупок отдела экономического развития, Отдел по жилищным вопросам, Отдел бухгалтерского учета и отчетности, Отдел имущественных и арендных отношений | Приемка квартир комиссией по приемке жилых помещений и оформление актов приемки квартир после обследования жилых помещений на предмет соответствия техническому заданию, подписание акта приема-передачи жилого помещения в единой информационной системе в сфере закупок, регистрация сделки по приобретению жилого помещения в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), направление документов на оплату в отдел бухгалтерского учета и отчетности, оплата муниципального контракта, получение правоустанавливающих документов в Управлении Росреестра по Республике Коми (МФЦ), передача правоустанавливающих документов в отдел имущественных и арендных отношений, принятие жилого помещения в казну МР «Сыктывдинский» РК. | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Мероприятие 4.4.4. Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, имеющим вступившие в силу решения суда, обязывающие администрацию МР «Сыктывдинский» РК предоставить им жилые помещения | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений | Подготовка проектов договоров социального найма в отношении граждан, имеющим вступившие в силу решения суда, обязывающие администрацию МР «Сыктывдинский» РК предоставить им жилые помещения | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
|   | Контрольное событие № 31. Заключение договоров социального найма. | Заместитель руководителя администрации муниципального района, Носов В.Ю. | Отдел имущественных и арендных отношений, Отдел по жилищным вопросам | Заключение договоров социального найма | 1-й кв.2021 года | 4-й кв.2021 года | Х | Х | Х | Х | В течении 2021 года |   |
| **Итого** |  |  |  |  |  |  | **58 676,00** | **54 291,40** | **2 215,70** | **2 168,90** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |