

Протокол № 2

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:11923 (лот № 2)

с. Выльгорт

27 мая 2025 года

Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Место проведения: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, конференц-зал.

Время проведения: 15:00 часов.

Реквизиты решения об организации аукциона: постановление администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 11 апреля 2025 года № 4/426.

Аукционная комиссия в следующем составе:

Карин Павел Викторович - председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Римских Елена Владимировна - заместитель председателя комиссии, начальника отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Козырь Елена Алексеевна - секретарь комиссии, консультант отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Члены комиссии:

Морокова Любовь - начальник правового управления администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Чарушина Любовь - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации муниципального района «Сыктывдинский»;
Владимировна - представитель Совета муниципального района «Сыктывдинский»

Любовь Аниславовна Кифорова Председатель и.о. Александровский

Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее половины ее состава. Решения принимаются открытым голосованием. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос.

Всего присутствовало 6 членов комиссии из 6, кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе и признание заявителей участниками аукциона, дата проведения которого назначена на **28 мая 2025 года 11 часов 00 минут** по лоту № 2 – продажа земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:11923.

Предмет лота № 2. земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:11923, площадью 1213 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский муниципальный район, сельское поселение Выльгорт, с. Выльгорт, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Начальная цена продажи составляет – 658000,00 рублей, размер задатка - 20% от начальной рыночной стоимости – 131600,00 рублей, размер шага аукциона - 3 % от начальной рыночной стоимости – 19740,00 рублей.

По состоянию на 15 часов 00 минут на дату 27.05.2025 г. по лоту № 2 поступили следующие заявки на участие в открытом аукционе:

/п	Наименование заявителя (ФИО)	Дата и время подачи заявок	Информация о внесенном задатке
1	Сорокин Сергей Анатольевич	16.05.2025 11 час. 22 мин.	Выписка (п.п. № 55037 от 16.05.2025) со счета администрации МР «Сыктывдинский» Республики Коми

2	Шихалев Евгений Георгиевич	20.05.2025 16 час. 36 мин.	Выписка (п.п. № 450004 от 20.05.2025) со счета. администрации МР «Сыктывдинский» Республики Коми
3	ИП Ермолин Александр Васильевич	21.05.2025 16 час. 59 мин.	Выписка (п.п. № 131 от 19.05.2025) со счета администрации МР «Сыктывдинский» Республики Коми
4	Речковская Лилиана Ильдусовна	22.05.2025 14 час. 48 мин.	Выписка (п.п. № 206708 от 15.05.2025) со счета администрации МР «Сыктывдинский» Республики Коми

Количество отозванных заявок – нет.

Все документы по перечню, указанному в извещении и опубликованном на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](https://syktyvdin-r11.gosweb.gosuslugi.ru/), в сети Интернет <https://syktyvdin-r11.gosweb.gosuslugi.ru/> представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству.

Поступление задатка от заявителя подтверждено выпиской (платежным поручением) со счета администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Отказано в приеме документов заявителей – нет.

Отказано в допуске к участию в аукционе заявителям – нет.

Комиссия решила:

Признать участниками открытого аукциона на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:11923 (лот № 2) следующих заявителей:

- участник № 1 – Сорокин Сергей Анатольевич
- участник № 2 – Шихалев Евгений Георгиевич;
- участник № 3 – ИП Ермолин Александр Васильевич;
- участник № 4 – Речковская Лилиана Ильдусовна;

Результаты голосования:

Состав комиссии	«за»	«против»	«воздержался»	подпись
председатель комиссии П.В. Карин				
заместитель председателя комиссии – Е.В. Римских				
секретарь комиссии – Е.А. Козырь				
член комиссии – Л.В. Морокова				
член комиссии – Л.В. Чарушина				
член комиссии – представитель Совета МР «Сыктывдинский» 				

Председатель комиссии _____

П.В. Карин