

**Протокол**  
**проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета**  
**муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми о внесении изменений**  
**в генеральный план сельского поселения «Выльгорт»**

14.05.2025

Республика Коми  
Сыктывдинский район,  
с. Выльгорт

место проведения:

администрация муниципального  
района «Сыктывдинский» по адресу:  
Республика Коми, Сыктывдинский район,  
с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62

12 мая 2025 года в 16 часов 00 минут

Публичные слушания проводятся на территории с. Выльгорт Сыктывдинского  
района

**Инициатор проведения публичных слушаний:** администрация муниципального  
района «Сыктывдинский» Республики Коми

**Организатор публичных слушаний:** администрация муниципального района  
«Сыктывдинский» Республики Коми

**Повестка публичных слушаний:**

Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета  
муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми о внесении изменений в  
генеральный план сельского поселения «Выльгорт».

Сроки принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний: С 12  
мая по 13 мая 2025 года заинтересованные граждане, участники публичных слушаний,  
могут вносить дополнительные предложения и (или) замечания, или заявления о снятии  
своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в произвольной  
письменной форме, путем обращения граждан, в том числе посредством почтовой связи, в  
администрацию муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт,  
ул. Д. Каликовой, 62, кабинет № 11, или в электронной форме по адресу:  
<http://www.syktyvдин.ru/> через «интернет-приемную».

**Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний:**

**Список лиц от администрация муниципального района «Сыктывдинский»  
Республики Коми:**

Карин П.В. – заместитель руководителя администрации муниципального района  
«Сыктывдинский»;

Миленко В.Н. – начальник управления архитектуры и капитального строительства;

Налимова Ю.В. – эксперт инженерного обеспечения территории управления архитектуры  
и капитального строительства - секретарь

**Общее количество участников публичных слушаний:** 4 чел.

**Оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей  
лиц, участвующих в публичных слушаниях:** -

**Список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях:**

**Список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации:** -

**Список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, участвующих в публичных слушаниях:** отсутствуют

**Список докладчиков (содокладчиков) по публичным слушаниям:**  
Налимова Ю.В.

**Список лиц, выступающих на публичных слушаниях:**  
Налимова Ю.В.

**Список лиц, участвующих в прениях:** все присутствующие

**Основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проводятся на основании постановления главы муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми – руководителя администрации от 22 апреля 2025 года № 4/31-г «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми о внесении изменений в генеральный план сельского поселения «Выльгорт», порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утверждённые решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Управление архитектуры и капитального строительства в карте границ населённого пункта изменить границы территориальной зоны Ж-1 (зона индивидуальных жилых домов с приусадебными участками), установив территориальную зону ОД-1 (Общественно-деловая зона) на земельных участках с кадастровыми номерами 11:04:1001016:547, 11:04:1001016:549, 11:04:1001016:548, 11:04:1001016:440, расположенных Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Северная, д. 2,4,6,8.

На данных земельных участках расположены многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу. В настоящее время организованы мероприятия по сносу этих домов. Затем эти участки будут предоставляться в постоянное (бессрочное) пользование Государственному учреждению Республики Коми (лыжному комплексу им. Р.П.Сметаниной) и передаваться из муниципальной собственности в государственную собственность Республики Коми.

На данной территории планируется благоустройства входной части территории Республиканского лыжного комплекса (асфальтирование, устройство парковки, тротуара, площадки отдыха со скамьями, установка светильников, остановочного комплекса).



**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний; рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях:**

письменные и устные предложения и замечания отсутствовали

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории муниципального района «Сыктывдинский»:**

**Решение, принятое на публичных слушаниях:**

По результатам публичных слушаний комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми рекомендует вынести на Совет муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми проект решения «О внесении изменений в генеральный план сельского поселения «Выльгорт».

Результаты публичных слушаний в течении 5-ти рабочих дней разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и в информационном вестнике Совета администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Председатель комиссии,  
заместитель руководителя администрации  
муниципального района «Сыктывдинский»

П.В. Карин

Секретарь комиссии,  
эксперт инженерного обеспечения территории  
управления архитектуры и капитального  
строительства администрации  
муниципального района «Сыктывдинский»

Ю.В. Налимова

