

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА №

U21000026880000000071-3

на право заключения договора аренды земельного участка

21.10.2024 10:53:47

Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: продажа права на заключение договора аренды. Аукцион проводится на электронной площадке i.rts-tender.ru, процедура № 21000026880000000071. Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: аукцион на заключение договора аренды земельных участков

2. Продавец (арендодатель): МО МР "Сыктывдинский"

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "СЫКТЫВДИНСКИЙ", Юридический адрес: 168220, Россия, Респ Коми, ул Домны Каликовой, д. 62, Почтовый адрес: 168220, Россия, Респ Коми, ул Домны Каликовой, д. 62

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок	22 610,00 руб.	Состоялся
№ 2 - земельный участок	9 805,60 руб.	Состоялся
№ 3 - земельный участок	227 623,20 руб.	Состоялся
№ 4 - земельный участок	172 121,60 руб.	Состоялся
№ 5 - земельный участок	180 166,00 руб.	Состоялся
№ 6 - земельный участок	146 798,40 руб.	Состоялся
№ 7 - земельный участок	617 134,00 руб.	Состоялся
№ 8 - земельный участок	173 311,60 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000026880000000071.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок	Конанов Михаил Александрович	110901938507	Российская Федерация
№ 1 - Земельный участок	Лыткин Дмитрий Николаевич	110102837196	Российская Федерация
№ 1 - Земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 1 - Земельный участок	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 2 - земельный участок	Конанов Михаил Александрович	110901938507	Российская Федерация
№ 2 - земельный участок	Лыткин Дмитрий Николаевич	110102837196	Российская Федерация

			Яицкая, 58, 5
№ 2 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 3 - земельный участок	Жирохов Николай Иванович	352900849922	162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2
№ 3 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 3 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	1112003481 110101001	167000, Россия, Респ Коми, г Сыктывкар, ул 1-я Промышленная, стр. 8
№ 3 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 3 - земельный участок	Хаменев Сергей Александрович	352527114416	160000, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Пошехонское шоссе, дом 34, 6
№ 4 - земельный участок	Жирохов Николай Иванович	352900849922	162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2
№ 4 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 4 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	1112003481 110101001	167000, Россия, Респ Коми, г Сыктывкар, ул 1-я Промышленная, стр. 8
№ 4 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 4 - земельный участок	Хаменев Сергей Александрович	352527114416	160000, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Пошехонское шоссе, дом 34, 6
№ 5 - земельный участок	Жирохов Николай Иванович	352900849922	162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2
№ 5 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 5 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	1112003481 110101001	167000, Россия, Респ Коми, г Сыктывкар, ул 1-я Промышленная, стр. 8
№ 5 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

№ 5 - земельный участок	Хаменев Сергей Александрович	352527114416	160000, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Пошехонское шоссе, дом 34, 6
№ 6 - земельный участок	Жирохов Николай Иванович	352900849922	162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2
№ 6 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 6 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	1112003481 110101001	167000, Россия, Респ Коми, г Сыктывкар, ул 1-я Промышленная, стр. 8
№ 6 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 6 - земельный участок	Хаменев Сергей Александрович	352527114416	160000, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Пошехонское шоссе, дом 34, 6
№ 7 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 7 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЫКТЫВКАРСКИЙ ЛЕСОПИЛЬНО-ЭКСПОРТНЫЙ ЗАВОД"	1101043676 110901001	167000, Россия, Респ Коми, г Сыктывкар, ул Советская, д. 1, 1
№ 7 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 8 - земельный участок	Анучин Денис Алексеевич	366218220509	Российская Федерация
№ 8 - земельный участок	Анфёров Павел Леонидович	111603100486	169040, Россия, Коми, Тьдор, 44
№ 8 - земельный участок	Индивидуальный предприниматель КОТОВА ЛАРИСА ВАСИЛЬЕВНА	110900590369	Россия
№ 8 - земельный участок	Костыгов Лев Олегович	352527446700	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99
№ 8 - земельный участок	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 8 - земельный участок	Мартынов Владимир Николаевич	645406354410	410056, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Саратов, Вавилова, 9/117, 20

№ 8 - земельный участок	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	366412809207	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челоскинцев, 88
№ 8 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 8 - земельный участок	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	366414721702	394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22
№ 8 - земельный участок	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3
№ 8 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 8 - земельный участок	Шкурина Ирина Анатольевна	366408241264	394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Тютчева, 97, 228

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:
7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок	Конанов Михаил Александрович	408984/551923	16.10.2024 21:49:42
№ 1 - Земельный участок	Лыткин Дмитрий Николаевич	409052/552023	16.10.2024 21:38:49
№ 1 - Земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	408876/551789	16.10.2024 14:59:06
№ 1 - Земельный участок	Федоров Павел Николаевич	408870/551777	16.10.2024 14:45:27
№ 2 - земельный участок	Конанов Михаил Александрович	408984/551922	16.10.2024 21:49:42
№ 2 - земельный участок	Лыткин Дмитрий Николаевич	409052/552022	16.10.2024 21:38:49
№ 2 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	408876/551788	16.10.2024 14:59:06
№ 2 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	408870/551776	16.10.2024 14:45:27
№ 3 - земельный участок	Жирохов Николай Иванович	409051/552021	16.10.2024 21:33:27
№ 3 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	408876/551787	16.10.2024 14:59:06
№ 3 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	405502/547404	15.10.2024 08:46:07

№ 3 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	408870/551775	16.10.2024 14:45:27
№ 3 - земельный участок	Хаменев Сергей Александрович	408994/551944	16.10.2024 19:23:24
№ 4 - земельный участок	Жирохов Николай Иванович	409051/552020	16.10.2024 21:33:27
№ 4 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	408876/551786	16.10.2024 14:59:06
№ 4 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	405502/547403	15.10.2024 08:46:07
№ 4 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	408870/551774	16.10.2024 14:45:27
№ 4 - земельный участок	Хаменев Сергей Александрович	408994/551943	16.10.2024 19:23:24
№ 5 - земельный участок	Жирохов Николай Иванович	409051/552019	16.10.2024 21:33:27
№ 5 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	408876/551785	16.10.2024 14:59:06
№ 5 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	405502/547402	15.10.2024 08:46:07
№ 5 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	408870/551773	16.10.2024 14:45:27
№ 5 - земельный участок	Хаменев Сергей Александрович	408994/551942	16.10.2024 19:23:24
№ 6 - земельный участок	Жирохов Николай Иванович	409051/552018	16.10.2024 21:33:27
№ 6 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	408876/551783	16.10.2024 14:59:06
№ 6 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	405502/547401	15.10.2024 08:46:07
№ 6 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	408870/551771	16.10.2024 14:45:27
№ 6 - земельный участок	Хаменев Сергей Александрович	408994/551941	16.10.2024 19:23:24
№ 7 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	408876/551784	16.10.2024 14:59:06
№ 7 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЫКТЫВКАРСКИЙ ЛЕСОПИЛЬНО-ЭКСПОРТНЫЙ ЗАВОД"	406925/549218	14.10.2024 09:19:09
№ 7 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	408870/551772	16.10.2024 14:45:27

№ 8 - земельный участок	Анучин Денис Алексеевич	409071/552045	16.10.2024 21:58:11
№ 8 - земельный участок	Анфёров Павел Леонидович	408955/551889	16.10.2024 17:21:36
№ 8 - земельный участок	Индивидуальный предприниматель КОТОВА ЛАРИСА ВАСИЛЬЕВНА	408783/551637	16.10.2024 11:48:32
№ 8 - земельный участок	Костыгов Лев Олегович	408956/551890	16.10.2024 17:24:37
№ 8 - земельный участок	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	409049/552016	16.10.2024 21:30:22
№ 8 - земельный участок	Мартынов Владимир Николаевич	409074/552051	16.10.2024 22:06:20
№ 8 - земельный участок	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	409066/552039	16.10.2024 21:51:24
№ 8 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	408876/551790	16.10.2024 14:59:06
№ 8 - земельный участок	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	408429/551112	15.10.2024 16:05:05
№ 8 - земельный участок	Титов Сергей Александрович	409048/552015	16.10.2024 21:30:00
№ 8 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	408870/551778	16.10.2024 14:45:27
№ 8 - земельный участок	Шкурина Ирина Анатолевна	408428/551111	15.10.2024 16:04:58

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

8. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Лыткин Дмитрий Николаевич	23 966,60 руб.	21.10.2024 10:04:07	1
№1	Конанов Михаил Александрович	23 288,30 руб.	21.10.2024 10:01:02	2
№2	Лыткин Дмитрий Николаевич	10 393,94 руб.	21.10.2024 10:04:13	1
№2	Конанов Михаил Александрович	10 099,77 руб.	21.10.2024 10:01:09	2
№3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	234 451,90 руб.	21.10.2024 10:02:20	1
№4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	177 285,25 руб.	21.10.2024 10:02:32	1

№5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	185 570,98 руб.	21.10.2024 10:02:36	1
№6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	151 202,35 руб.	21.10.2024 10:02:40	1
№7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЫКТЫВКАРСКИЙ ЛЕСОПИЛЬНО- ЭКСПОРТНЫЙ ЗАВОД"	635 648,02 руб.	21.10.2024 10:01:32	1
№8	Индивидуальный предприниматель КОТОВА ЛАРИСА ВАСИЛЬевна	209 707,05 руб.	21.10.2024 10:33:29	1
№8	Анучин Денис Алексеевич	204 507,70 руб.	21.10.2024 10:32:40	2
№8	Мартынов Владимир Николаевич	183 710,30 руб.	21.10.2024 10:11:52	3

9. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок	Лыткин Дмитрий Николаевич	23 966,60 руб.	409052/552023	Российская Федерация	16.10.2024 21:38:49
№ 2 - земельный участок	Лыткин Дмитрий Николаевич	10 393,94 руб.	409052/552022	Российская Федерация	16.10.2024 21:38:49
№ 3 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	234 451,90 руб.	405502/547404	167000, Россия, Респ Коми, г Сыктывкар, ул 1- я Промышленная, д. 8	15.10.2024 08:46:07
№ 4 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	177 285,25 руб.	405502/547403	167000, Россия, Респ Коми, г Сыктывкар, ул 1- я Промышленная, д. 8	15.10.2024 08:46:07
№ 5 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	185 570,98 руб.	405502/547402	167000, Россия, Респ Коми, г Сыктывкар, ул 1- я Промышленная, д. 8	15.10.2024 08:46:07
№ 6 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЗАЛЕС"	151 202,35 руб.	405502/547401	167000, Россия, Респ Коми, г Сыктывкар, ул 1- я Промышленная, д. 8	15.10.2024 08:46:07
№ 7 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЫКТЫВКАРСКИЙ ЛЕСОПИЛЬНО- ЭКСПОРТНЫЙ ЗАВОД"	635 648,02 руб.	406925/549218	168217, Россия, Респ Коми, Сыктывдинский р-н, поселок Язель, стр. 35/4, офис. 1	14.10.2024 09:19:09

№ 8 - земельный участок	Индивидуальный предприниматель КОТОВА ЛАРИСА ВАСИЛЬБЕНА	209 707,05 руб.	408783/551637	168200, Россия, Коми, Зеленец, 2- й, 22, 18	16.10.2024 11:48:32
-------------------------------	--	--------------------	---------------	---	------------------------

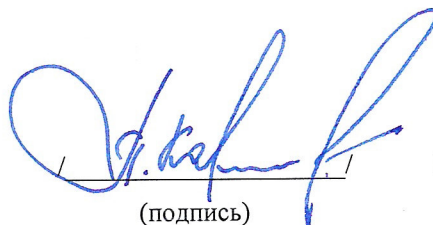
10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8 признается состоявшимся. С победителями заключить договор аренды с годовым размером арендной платы, предложенной победителем.

В соответствии с пунктом 11 статьи 39.13 по результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды такого участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


(подпись)

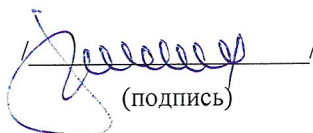
Карин П.В.

Секретарь


(подпись)

Козырь Е.А.

Зам. председателя комиссии


(подпись)

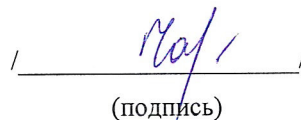
Римских Е.В.

Член комиссии


(подпись)

Морокова Л.В.

Член комиссии


(подпись)

Чарушина Л.В.